

ПРОЕКТ ОСВОЕНИЯ ЛЕСОВ

части лесного участка, переданного в аренду

ООО «Михайловский ГБЖ»

для лесохозяйственной деятельности

на площади 0,8637 га.

Курская область, г. Железнодорожск, Железнодорожское лесничество,

Железнодорожское участковое лесничество,

квартал 17 выделы 3(ч), 4(ч), 5(ч)

Курск 2022 г.

Оглавление

<i>Введение</i>	5
<i>1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ</i>	7
1.1. Сведения о лице, использующем лесной участок	7
1.2 Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок в аренду	8
1.3. Выписка из государственного кадастра недвижимости с описанием границ лесного участка	8
1.4. Копия договора аренды лесного участка	20
1.5 Сведения о разработчике проекта	40
<i>2. СВЕДЕНИЯ О ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ</i>	41
2.1. Общие сведения о лесном участке	41
2.2. Перечень предоставленных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов	41
2.3. Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса ...	42
2.4 Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда	45
2.5. Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке	46
2.6. Характеристика имеющихся в границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов, планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия	49
2.7. Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений	49
2.8. Сведения об обременениях лесного участка	49
2.9. Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта освоения лесов в соответствии с договором аренды лесного участка	50
<i>3. СОЗДАНИЕ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</i>	51
3.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке	51
3.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры	52
<i>4. СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ, НЕ СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</i>	54
4.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке	54

4.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенных для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры	56
5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ, ЗАЩИТЕ И ВОСПРОИЗВОДСТВУ ЛЕСОВ ...	58
5.1. Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности.....	58
5.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), и их территориальное размещение.....	61
5.3. Сведения о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря и др. на лесном участке в соответствии с действующими нормативами	64
5.4. Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса.....	67
5.5. Обоснование и характеристика видов и объемов проектируемых мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительных мероприятий, связанных с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений в соответствии с лесохозяйственным регламентом, технология работ	69
5.6. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия и их пространственное размещение.	70
5.8. Проектируемые способы и объемы лесовосстановления в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий лесовосстановления	74
5.8.1. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению и их пространственное размещение.	74
5.9. Проектируемые виды и объемы ухода за лесом при воспроизводстве лесов (не связанные с заготовкой древесины) в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий ухода.	76
6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА, ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ	79
6.1. Характеристика водных объектов	79
6.2. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране водных объектов	79
6.3. Сведения о животном мире	79
6.4. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира, проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов растительного мира.....	80

6.5. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов и их пространственное размещение	80
7. ОРГАНИЗАЦИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ЭКСПЛУАТАЦИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	83
7.1. Основные параметры и нормативы использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов в соответствии с лесохозяйственным регламентом	83
7.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов	85
7.3. Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке	87
7.4. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенных для создания объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	89
7.5. Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	90
8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ	92
Список использованных правовых актов, нормативных документов и литературы.....	93

Введение

На землях лесного фонда допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры (линейных объектов). В соответствии со статьей 71 Лесного кодекса РФ лесной участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставляется в аренду для лесохозяйственной деятельности на основании решения органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

В соответствии со статьей 21 ч. 6 Лесного кодекса Российской Федерации земли, которые использовались для строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, подлежат рекультивации.

Основанием для разработки настоящего проекта является:

- договор аренды части лесного участка от 18.02.2022 № 1;
- технические условия;
- положения лесохозяйственного регламента Железногорского лесничества.

Проектирование освоения лесного участка для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов (с целью строительства, реконструкции и эксплуатации дороги автомобильной с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия), разработано в соответствии с приказом Рослесхоза от 10 июля 2020 г. № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута» и Приказом Рослесхоза от 29 февраля 2012 г. № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки».

Проект содержит материалы анализа природных особенностей территории, характеристику основных показателей лесного фонда, полученных на основе данных последнего лесоустройства и натурного обследования, оценку воздействия на окружающую среду, а также планово-картографические материалы.

В соответствии со статьей 89 Лесного кодекса проект освоения лесов подлежит государственной или муниципальной экспертизе в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

После утверждения экспертизы проекта освоения лесов Пользователю необходимо подать лесную декларацию не менее чем за 6 рабочих дней до начала предполагаемого срока использования лесов.

Срок действия лесной декларации составляет не более 12 месяцев с даты начала предполагаемого срока использования лесов.

Лесная декларация подается ежегодно лицами, которым лесные участки предоставлены в аренду, в орган государственной власти, предоставивший лесные участки.

Лесные участки из состава лесного фонда предоставляются в соответствии со статьями 21 и 45 Лесного кодекса Российской Федерации.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Сведения о лице, использующем лесной участок

В соответствии с договором аренды лесного участка от 18.02.2022 № 1 лесопользователем лесного участка является ООО «Михайловский ГБЖ».

Сведения о лице, использующем лесные участки, приведены в таблице 1.

Таблица 1

(Приложение №1 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Сведения о пользователе лесными участками

Наименование пользователя (юридического, физического лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт	Дата, номер договора аренды Дата, номер регистрации права	Срок аренды, лет	Кадастровый номер лесного участка /Номер учетной записи в ГЛР
1	2	3	4	5	6	7
ООО «Михайловский ГБЖ»	Лесохозяйственная деятельность (строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов)	307170, Курская область, г. Железнодорожск, мкр. Промплощадка-7, здание 1, корпус 3	8 (47148) 9-85-42	Договор аренды лесного участка от 18.02.2022 № 1	До 19.01.2023	46:06:000000:1484/1-2022-2-3

1.2 Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок в аренду

Органом государственной власти, предоставившем лесной участок в аренду является Комитет природных ресурсов Курской области.

Почтовый адрес: 305021, Курская область, г. Курск, ул. Школьная, д. 50.

Фактический адрес: 305021, Курская область, г. Курск, ул. Школьная, д. 50..

Телефон: +7 (4712) 53-23-05

e-mail: ecolog46@rkursk.ru

1.3. Выписка из государственного кадастра недвижимости с описанием границ лесного участка

Кадастровый номер лесного участка: 46:06:000000:1484. Копия выписки из ЕГРН приводится ниже.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.03.2022, поступившего на рассмотрение 14.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.03.2022г. № КУВИ-001/2022-34828612			
Кадастровый номер:	46:06:000000:1484		
Номер кадастрового квартала:	46:30:000053		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.12.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Курская область, г. Железнодорожск		
Площадь:	177000 +/- 7362		
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	46:30:000000:3		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	для лесохозяйственной деятельности		
Сведения о кадастровом инженере:	А-1632, образованием земельного участка (количество контуров – 2) путём раздела земельного участка с кадастровым номером 46:30:000000:3., № МГ-200242, 2020-02-07 исправлением ошибки в местоположении границ земельного участка (количество контуров – 2) с кадастровым номером 46:06:000000:1484., МГ-200242, 2020-02-07		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.03.2022г. № КУВИ-001/2022-34828612			
Кадастровый номер:		46:06:000000:1484	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 174999.76 кв.м, 2 - 2000.43 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.03.2022г. № КУВИ-001/2022-34828612			
Кадастровый номер:		46:06:000000:1484	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 46:06:000000:1484-46/031/2021-1 21.12.2021 10:21:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

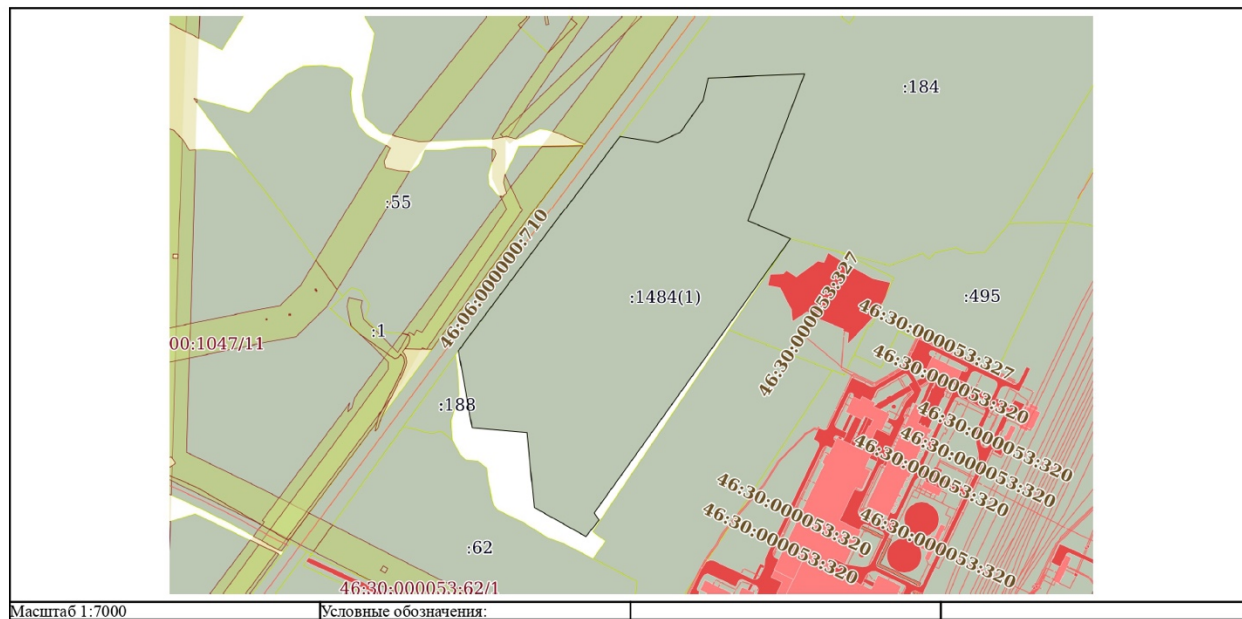
М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.03.2022г. № КУВИ-001/2022-34828612			
Кадастровый номер:		46:06:000000:1484	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

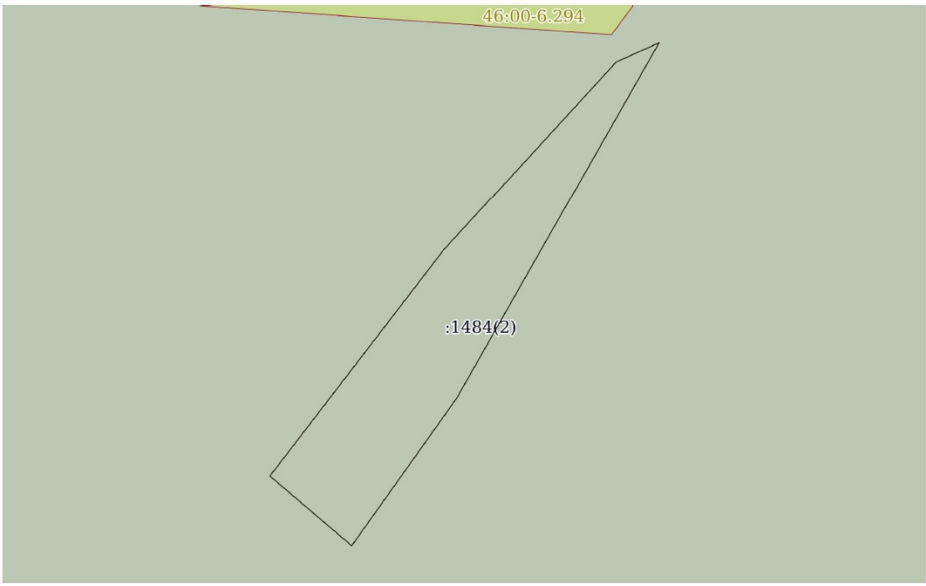
М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.03.2022г. № КУВИ-001/2022-34828612			
Кадастровый номер:		46:06:000000:1484	



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.03.2022г. № КУВИ-001/2022-34828612			
Кадастровый номер:		46:06:000000:1484	

	
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.03.2022г. № КУВН-001/2022-34828612			
Кадастровый номер:		46:06:000000:1484	

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание местоположения границ земельного участка		Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная			Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	37°32.9'	61.17	данные отсутствуют	46:30:000053:184	Y_Hohllova@mgok.ru, Россия, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом №21
2	1.1.2	1.1.3	42°28.7'	54.48	данные отсутствуют	46:30:000053:184	Y_Hohllova@mgok.ru, Россия, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом №21
3	1.1.3	1.1.4	65°56.7'	10.01	данные отсутствуют	46:30:000053:184	Y_Hohllova@mgok.ru, Россия, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом №21
4	1.1.4	1.1.5	209°37.0'	87.54	данные отсутствуют	46:30:000053:184	Y_Hohllova@mgok.ru, Россия, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом №21
5	1.1.5	1.1.6	215°26.3'	38.74	данные отсутствуют	46:30:000053:184	Y_Hohllova@mgok.ru, Россия, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом №21
6	1.1.6	1.1.1	310°25.7'	22.98	данные отсутствуют	46:30:000053:184	Y_Hohllova@mgok.ru, Россия, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом №21
7	2.1.1	2.1.2	36°58.7'	158.14	данные отсутствуют	46:06:013203:54	данные отсутствуют
8	2.1.2	2.1.3	37°2.9'	14.77	данные отсутствуют	46:06:013203:54	данные отсутствуют
9	2.1.3	2.1.4	99°13.3'	57.28	данные отсутствуют	46:30:000053:184	Y_Hohllova@mgok.ru, Россия, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом №21
10	2.1.4	2.1.5	65°28.7'	36.99	данные отсутствуют	46:30:000053:184	Y_Hohllova@mgok.ru, Россия, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом №21
11	2.1.5	2.1.6	35°16.7'	58.54	данные отсутствуют	46:30:000053:184	Y_Hohllova@mgok.ru, Россия, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом №21
12	2.1.6	2.1.7	13°32.1'	34.4	данные отсутствуют	46:30:000053:184	Y_Hohllova@mgok.ru, Россия, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом №21
13	2.1.7	2.1.8	87°39.3'	144.17	данные отсутствуют	46:30:000053:184	Y_Hohllova@mgok.ru, Россия, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом №21
14	2.1.8	2.1.9	201°1.6'	236.39	данные отсутствуют	46:30:000053:184	Y_Hohllova@mgok.ru, Россия, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом №21

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Лист 9

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 11
14.03.2022г. № КУВИИ-001/2022-34828612							
Кадастровый номер:				46:06:000000:1484			
15	2.1.9	2.1.10	112°46.0'	69.2	данные отсутствуют	46:30:000053:184	Y_Hohlava@mgok.ru, Россия, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом №21
16	2.1.10	2.1.11	215°35.8'	504.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	2.1.10	2.1.10			данные отсутствуют	46:30:000053:494	адрес отсутствует
18	2.1.11	2.1.12	145°25.4'	12.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	2.1.12	2.1.13	218°39.9'	31.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	2.1.13	2.1.14	299°16.2'	88.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	2.1.14	2.1.15	354°17.3'	43.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	2.1.15	2.1.16	354°29.5'	68.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	2.1.16	2.1.17	275°11.7'	82.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	2.1.17	2.1.18	349°52.6'	116.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	2.1.18	2.1.19	35°58.2'	21.13	данные отсутствуют	46:06:013203:54	данные отсутствуют
26	2.1.19	2.1.1	36°57.5'	208.8	данные отсутствуют	46:06:013203:54	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.03.2022г. № КУВИ-001/2022-34828612			
Кадастровый номер:		46:06:000000:1484	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 46.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	494621.48	1252447.29	-	0.3
2	494747.81	1252542.41	-	0.3
3	494759.6	1252551.31	-	0.1
4	494750.42	1252607.85	-	0.1
5	494765.77	1252641.5	-	0.1
6	494813.56	1252675.31	-	0.1
7	494847	1252683.36	-	0.1
8	494852.9	1252827.41	-	0.1
9	494632.25	1252742.59	-	0.1
10	494605.47	1252806.4	-	0.1
11	494195	1252512.57	-	0.1
12	494184.38	1252519.89	-	0.1
13	494159.76	1252500.19	-	0.1
14	494203.03	1252422.99	-	0.1
15	494246.52	1252418.64	-	0.1
16	494315.07	1252412.03	-	0.1
17	494322.54	1252329.87	-	0.1
18	494437.53	1252309.34	-	0.1
19	494454.63	1252321.75	-	0.3
1	494621.48	1252447.29	-	0.3
1	494942.82	1252877.21	-	0.1
2	494991.32	1252914.49	-	0.1
3	495031.5	1252951.28	-	0.1
4	495035.58	1252960.42	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 11
14.03.2022г. № КУВИИ-001/2022-34828612			
Кадастровый номер:		46:06:000000:1484	
5	494959.48	1252917.16	0.1
6	494927.92	1252894.7	0.1
1	494942.82	1252877.21	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

1.4. Копия договора аренды лесного участка

Копия договора аренды лесного участка, предоставленного для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов от 18.02.2022 № 1 приводится ниже.

**Договор
аренды части лесного участка для строительства,
реконструкции, эксплуатации линейных объектов
№ 1**

г.Курск
(место заключения договора)

"18" февраля 2022 г.
(дата заключения договора)

Комитет природных ресурсов Курской области в лице председателя комитета Полякова Константина Олеговича, действующего на основании Положения о комитете природных ресурсов Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 07.10.2020 № 299-пг, именуемый в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Михайловский ГБЖ» в лице Генерального директора Бревнова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель в соответствии со ст. 9, 45, 70.1, 71, 73.1, 83 Лесного кодекса Российской Федерации и на основании приказа комитета природных ресурсов Курской области от 16 февраля 2022 года № 01-08/83, обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять в временное пользование часть лесного участка, находящегося в государственной собственности, определенную в пункте 1.2 настоящего Договора (далее – часть лесного участка).

1.2. Часть лесного участка, предоставляемого по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: 0,8637 га;

местоположение: Курская область, г. Железнодорожск, Железнодорожское лесничество (Железнодорожское участковое лесничество), лесной квартал 17 лесотаксационные выделы 3(ч), 4(ч), 5(ч), кадастровый номер 46:06:000000:1484;

категория защитности: ценные леса (лесостепные леса);

вид разрешенного использования: для лесохозяйственной деятельности.

1.3. Арендатору передается часть лесного участка с целью строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (строительство дороги автомобильной с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия).

1.4. Границы части лесного участка указаны в схеме расположения части лесного участка, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Договору.

Характеристики части лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении № 2 к настоящему Договору.

II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет 27 098 (Двадцать семь тысяч девяносто восемь) рублей 07 копеек в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725) на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 23, ст. 2787; 2020, N 2, ст.

205) для соответствующего года.

2.3. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные приложением № 4 к настоящему Договору.

Обязательство по оплате арендной платы, установленной пунктом 2.1 настоящего Договора, возникает у Арендатора с даты государственной регистрации настоящего Договора и прекращается с даты возврата Арендатором части лесного участка, оформленного соответствующим актом приема-передачи, в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Договора.

Первое внесение арендной платы (оплата первого платежа) Арендатор производит в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после вступления в силу настоящего Договора (после государственной регистрации настоящего Договора).

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата рассчитывается исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением № 4 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

III. Взаимодействие сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованной части лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованную часть лесного участка или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование части лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов.

3.2. Арендодатель обязан:

а) передать часть лесного участка Арендатору по акту приема-передачи части лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

б) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованной части лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленную в аренду часть лесного участка;

в) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

г) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2020, № 17, ст. 2725), за 3 дня до начала их осуществления;

д) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора часть лесного участка по акту приема-передачи части лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками части лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора часть лесного участка в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи части лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

е) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

ж) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

з) в случае изменения коэффициентов к ставкам платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

и) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

к) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов;

л) предоставлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

м) организовать и осуществить приемку выполненных Арендатором работ по охране, защите и воспроизводству лесов с учетом предусмотренных проектом освоения лесов сроков выполнения указанных работ, уведомив Арендатора за 10 дней до проведения указанной приемки.

3.3. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию части лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи части лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) осуществлять на части лесного участка в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры;

в) осуществлять на части лесного участка в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

г) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении части лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения;

д) получать информацию от Арендодателя о планируемых рубках лесных насаждений на части лесного участка, являющейся предметом настоящего Договора;

е) осуществлять строительство, реконструкцию, эксплуатацию линейных объектов в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

ж) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала.

3.4. Арендатор обязан:

а) принять часть лесного участка от Арендодателя по акту приема-передачи части лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в течение 3 рабочих дней после заключения настоящего Договора;

б) использовать часть лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в размерах, учитывающих коэффициенты к ставкам платы, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", и сроки, которые установлены настоящим Договором, согласно пунктам 2.1, 2.2 и приложению № 4;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

д) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, подавать лесную декларацию;

е) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

ж) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованной части лесного участка, сохранять виды и места обитания животных, а также проводить компенсационные мероприятия в отношении уничтожаемых растений занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Курской области;

з) осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов;

и) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением № 6 к настоящему Договору;

к) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке Арендатор немедленно обязан сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: 112) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

л) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданной в аренду части лесного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением № 6 к настоящему Договору;

м) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов и лесоразведению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, проектом лесовосстановления и проектом лесоразведения;

н) осуществлять на части лесного участка расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

о) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества, восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

п) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5279; 2019, N 18, ст. 2224);

р) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю часть лесного участка по акту приема-передачи части лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками части лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

с) в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю часть лесного участка в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи части лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

т) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее, чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

у) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия настоящего Договора освободить часть лесного участка от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения части лесного участка, и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;

ф) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

х) представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60, 60.11, 60.16, 66 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725);

ц) сдать выполненные работы по охране, защите и воспроизводству лесов в сроки, определенные Арендодателем в соответствии с подпунктом "м" пункта 3.2 настоящего Договора.

3.5. Арендатор не вправе препятствовать доступу граждан на арендованную часть лесного участка, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на них пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 50, ст. 5278; 2020, N 17, ст. 2725). Арендованная часть лесного участка может быть огорожена, в случаях, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, N 32, ст. 3301; 2020, N 20, ст. 3227) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

4.2. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением № 4 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки;

начисление неустойки производится, начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом "г" пункта 3.4 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 50 тыс. рублей (для индивидуального предпринимателя) или 150 тыс. рублей (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с Правилами ухода за лесами, Правилами пожарной безопасности в лесах, Правилами санитарной безопасности в лесах, Видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, захламление по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации;

д) за использование части лесного участка без подачи лесной декларации - 20 тыс. рублей (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или 70 тыс. рублей (для юридического лица);

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

з) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тыс. рублей;

к) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

л) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных, санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по воспроизводству лесов - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации;

м) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

н) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

о) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "т" пункта 3.4 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством

субъектов Российской Федерации.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. В случае несвоевременной передачи части лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или несвоевременной передачи части лесного участка при досрочном прекращении срока действия настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата части лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

5.2. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

5.3. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 5.4, 5.5 настоящего Договора.

5.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случаях невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, невыполнения Арендатором либо выполнения Арендатором мероприятий по воспроизводству лесов в объемах, менее 50% предусмотренных проектом освоения лесов, в течение трех лет подряд, а также при исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке только после направления арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок и осуществления после этого сверки выполненных работ (устранения нарушений).

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

5.5. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

VI. Срок действия Договора

6.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается со дня его подписания до 19 января 2023 года.

VII. Прочие условия

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

7.2. Арендатор и Арендодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы.

7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора.

7.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

7.5. Включение в настоящий Договор положений, не предусмотренных типовым договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 N 542, и исключение из него положений, предусмотренных типовым договором аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденным приказом Минприроды России от 30.07.2020 N 542, не допускаются.

VIII. Реквизиты и подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	Комитет природных ресурсов Курской области Наименование органа государственной власти
Место нахождения	305021, Курская область, г. Курск, ул. Школьная, д.50
Адрес для направления почтовой корреспонденции	305021, Курская область, г. Курск, ул. Школьная, д.50
ИНН	4632027163
КПП	463201001
ОГРН	1024600953024
ОКТМО	38701000
Банковские реквизиты	
Банк получателя	ОТДЕЛЕНИЕ КУРСК БАНКА РОССИИ/УФК по Курской области г. Курск
Казначейский счет	03100643000000014400
Единый казначейский счет	40102810545370000038
БИК ТОФК	013807906
	 (подпись) М.П.
АРЕНДАТОР:	Общество с ограниченной ответственностью «Михайловский ГБЖ» наименование юридического лица
Место нахождения	307170, Курская обл., г. Железнодорожск, мкр. Промплощадка-7, здание 1 корпус 3
Адрес для направления почтовой корреспонденции	307170, Курская область, г. Железнодорожск, а/я №11
ИНН	4633041361
КПП	463301001
ОГРН	1214600000075

ОКПО	46825852
Банковские реквизиты	
Банк получателя	Курское отделение № 8596 ПАО Сбербанк
р/с	40702810133000012950
к/с	30101810300000000606
БИК	043807606
	м.п. (при наличии)

Арендодатель

Поляков Константин Олегович

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии),
подпись, печать)

« 18 » февраля 2022

(число) (месяц) (год)

Арендатор

Бревнов Сергей Александрович

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии),
подпись, печать (последнее при наличии))

« 18 » февраля 2022

(число) (месяц) (год)

СХЕМА
расположения и границы части лесного участка

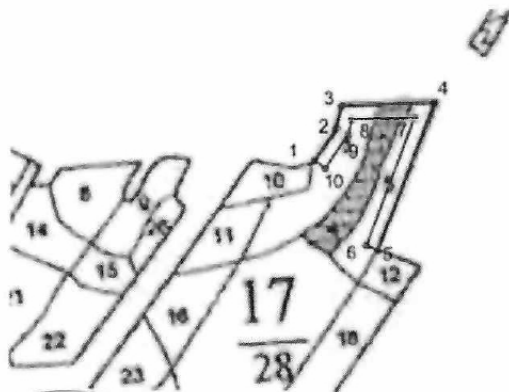
Курская область, г. Железнодорожск
(субъект Российской Федерации, муниципальный район)

лесничество (лесопарк), участковое лесничество, урочище (при наличии),
(номера) лесных кварталов, лесотаксационных выделов

Железнодорожское лесничество (Железнодорожское участковое лесничество), лесной
квартал 17, лесотаксационные выделы 3 (ч), 4 (ч), 5(ч).

Масштаб: 1:10 000

Кадастровый номер участка и номер учетной записи в государственном лесном реестре и его площадь
6:000000:1484 № 1-2022-2-3, общая площадь 0,8637 га



Арендодатель
Поляков Константин Олегович

(фамилия, имя, отчество (последнее
при наличии), подпись, печать)



Арендатор
Бревнов Сергей Александрович

(фамилия, имя, отчество (последнее
при наличии), подпись, печать
(последнее при наличии))



ХАРАКТЕРИСТИКИ

части лесного участка

на 18 февраля 2022 г.
(на день заключения договора)

1. Распределение земель (га)

Общая площадь всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями	В том числе лесные культур ы	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	доро ги	про секи	болота	друг ие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,8637	0,8637	0,0968	-	-	0,8637	-	-	-	-	-

2. Характеристика насаждений

2. Характеристика насаждений									
Целевое назначен ие лесов	Лесни честв о	Участковое лесничеств о/урочище (при наличии)	Лесной квартал/лесо таксационны й выдел	Хозяйство, преоблада ющая порода	Площадь (га)/ запас древе сины (куб.м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодн яки	средне возрас тные	приспев ающие	спелые и пересто йные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитн ые леса	Желе зного орское	Железнодорожное	Кв. 17, 3(ч)	6Б2ДНН2 ОС+КЛО	0,2786/7 5,2	-	-	0,2786/ 75,2	-
			Кв. 17, 4(ч)	л/к 5СО4А1Б	0,0968/1 6,5	0,0968/ 16,5	-	-	-
			Кв. 17, 5(ч)	6Б2ДНН2 ОС+КЛО+ ЯО	0,4883/1 17,2	-	-	0,4883/ 117,2	-
Всего					0,8637/2 08,9	0,0968/ 16,5	-	0,7669/ 192,4	

3. Средние таксационные показатели насаждений части лесного участка

Целевое назначен ие лесов	Лесной квартал/лесо таксационны й выдел	Хозяйство, преобладаю щая порода	Состав	Возр аст	Бо ни тет	По лн ота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							моло дняк и	средне возрас тные	приспев ающие	спелые и перестой ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитн ые леса	Кв. 17, 3 (ч), 4 (ч), 5 (ч)	Мягколиств енное Береза	5.8Б1.7ДНН 1.7ОС0.5СО 0.3А	V/48	1А	0,7	170	-	251	-

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Железногорское	Железногорское	Кв. 17	3 (ч), 4 (ч), 5 (ч)	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Железногорское	Железногорское	Кв. 17	3 (ч), 4 (ч), 5 (ч)	-	-

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Железногорское	Железногорское	Кв. 17	выд. 3 (ч), 4 (ч), 5 (ч)	-	га	-

7. Права третьих лиц нет

Арендодатель

Поляков Константин Олегович

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), подпись, печать)

Арендатор

Бревнов Сергей Александрович

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

РАСЧЕТ

арендной платы по договору аренды части лесного участка, заключенного
в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов
(дорога автомобильная с усовершенствованным облегченным или
переходным типом дорожного покрытия)

г. Курск

« ____ » _____ 20__ г.

Годы	Арендная плата, рублей
2022	25 585,71
2023	1 512,36

Площадь по договору - 0,8637га

Расчет арендной платы для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных
объектов (строительство дороги автомобильной с усовершенствованным облегченным
или переходным типом дорожного покрытия)

Срок действия договора 335 дней (с 18.02.2022 г. до 19.01.2023 г.)

Сумма арендной платы на **2022** год:

Срок действия договора в 2022 году – 317 дней (с 18.02.2022-31.12.2021 г.): =

= $29459,89/365 \times 317 = 25\,585,71$ рублей.

Федеральный бюджет = **25 585,71** рублей.

Сумма арендной платы на **2023** год:

$29\,459,89/2,44 \times 2,54 = 30\,667,26$ руб.

Срок действия договора в 2023 году – 18 дней (с 1.01.2023-18.1.2023 г.): =

= $30667,26/365 \times 18 = 1512,36$ рублей.

Федеральный бюджет – **1512,36** руб.

Арендная плата рассчитана согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 12.10.2019 года №1318, где 2,44 на 2022 и 2,54 на 2023 годы коэффициенты в части строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (дорога автомобильная с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия) на 2022 и 2023 годы соответственно.

Арендодатель

Поляков Константин Олегович

(фамилия, имя, отчество (последнее
при наличии), подпись, печать)

Арендатор

Бревнов Сергей Александрович

(фамилия, имя, отчество (последнее
при наличии), подпись, печать
(последнее при наличии))

Приложение N 4
к договору аренды лесного участка
N _____ от " ____ " _____ г.

СРОКИ
внесения арендной платы за год

(рублей)

N п/п	Календарный план <5>	Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, всего	В том числе		
			в местный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в федеральный бюджет
	1	2	3	4	5
1	15.03.2022	4 264,29	-	-	4 264,29
2	15.04.2022	4 264,29	-	-	4 264,29
3	15.06.2022	4 264,29	-	-	4 264,29
4	15.07.2022	4 264,29	-	-	4 264,29
5	15.09.2022	4 264,29	-	-	4 264,29
6	15.10.2022	4 264,26	-	-	4 264,26
	Итого (за 2022 год)	25 585,71	-	-	25 585,71
1	15.01.2023	1 512,36*	-	-	1 512,36*
	Итого (за 2023 год)	1 512,36*	-	-	1 512,36*

*Сумма арендной платы на 2023 год может быть изменена в соответствии п.2.2 договора аренды лесного

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет):
ОКТМО 38705000
Юридический адрес/Фактический адрес: 305021, Курск, ул. Школьная, д.50;
ИНН 4632027163 КПП 463201001
Получатель: УФК по Курской области (Курскблагприроднадзор)
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ КУРСК БАНКА
РОССИИ, УФК ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ г. Курск
БИК ТОФК 013807906
Казначейский счет 03100643000000014400
ЕКС 49102810545370000038
КБК 053 1 12 04012 01 6000 120 (Федеральный бюджет)

Арендодатель
Поляков Константин Олегович
(фамилия, имя, отчество (последнее
при наличии), подпись, печать)

Арендатор
(фамилия, имя, отчество (последнее
при наличии), подпись, печать)

<5> Срок внесения арендной платы устанавливается не позднее 15-го числа текущего месяца.

Количество сроков внесения арендной платы должно быть не менее 6 в год.

АКТ
приема-передачи части лесного участка, переданной в аренду
в целях использования лесов для строительства, реконструкции,
эксплуатации линейных объектов

г. Курск

"18" февраля 2022 г.

Арендодатель в лице председателя комитета природных ресурсов Курской области Полякова Константина Олеговича, действующего на основании Положения о комитете природных ресурсов Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 07.10.2020 № 299-пг и ООО «Михайловский ГБЖ», в лице Бревнова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды части лесного участка первый передал, а второй принял часть лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, имеющий местоположение:

Курская область, г. Железнодорожск, Железнодорожское лесничество (Железнодорожское участковое лесничество), лесной квартал 17, лесотаксационные выделы 3 (ч), 4 (ч), 5 (ч), площадью 0,8637 га, кадастровый номер 46:06:000000:1484

Характеристики части лесного участка

1. Распределение земель

Общая площадь всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждения ми	В том числе лесные культур ы	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждения ми	итого	доро ги	про секи	болота	друг ие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,8637	0,8637	0,0968	-	-	0,8637	-	-	-	-	-

2. Характеристика насаждений

Целевое назначен ие лесов	Лесни честв о	Участковое лесничество о/уручище (при наличии)	Лесной квартал/лесо таксационны й выдел	Хозяйство, преоблада ющая порода	Площад ь (га)/ запас древе сины (куб.м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодн яки	среднев озрастн ые	приспел ающие	спелые и пересто йные

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Защитные леса	Железнодорожное	Железнодорожное	Кв. 17, 3(ч)	6Б2ДНН 2ОС+КЛО	0,2786/ 75,2	-	-	0,2786/ 75,2	-
			Кв. 17, 4(ч)	л/к 5СО4А1Б	0,0968/ 16,5	0,0968/ 16,5	-	-	-
			Кв. 17, 5(ч)	6Б2ДНН 2ОС+КЛО +ЯО	0,4883/ 117,2	-	-	0,4883/ 117,2	-
Всего					0,8637/ 208,9	0,0968/ 16,5	-	0,7669/ 192,4	

3. Средние таксационные показатели насаждений части лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесной квартал/лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Болигет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса	Кв. 17, 3 (ч), 4 (ч), 5 (ч)	Мягколиственное Береза	5.8Б1.7 ДНН 1.7ОС 0.5СО 0.3А	V/48	1А	0,7	170	-	251	-

4. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/уручение (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Железнодорожное	Железнодорожное	Кв. 17	3 (ч), 4 (ч), 5 (ч)	-	-	-

5. Особо защитные участки лесов

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/уручение (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
1	Железнодорожное	Железнодорожное	Кв. 17	3 (ч), 4 (ч), 5 (ч)	-	-

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Железнодорожное	Железнодорожное	Кв. 17	выд. 3 (ч), 4 (ч), 5 (ч)	дорога автомобильная с усовершенствованным обременением или переходным типом дорожного покрытия	га	Предусматривается проектом освоения лесов

Поляков Константин Олегович

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), подпись, печать)

Бревнов Сергей Александрович

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Приложение № 6
к договору аренды части лесного участка
№ 1 от " 18 " февраля 2022 г.

Объемы и сроки
исполнения работ по обеспечению пожарной и санитарной безопасности
на арендуемой части лесном участке

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Среднегодовой объем	Срок исполнения
Обеспечение пожарной безопасности в лесах				
Защитные леса	Согласно проекту освоения лесов	га	0,8637	Согласно проекту освоения лесов
Обеспечение санитарной безопасности в лесах				
Защитные леса	Согласно проекту освоения лесов	га	0,8637	Согласно проекту освоения лесов

Арендатор обязуется осуществлять обеспечение пожарной безопасности и санитарной безопасности в лесах на арендуемой части участка в объемах, в сроки и в порядке, предусмотренных проектом освоения части лесного участка, прошедшим государственную экспертизу.

Примечание: указанный объем и перечень мероприятий могут быть изменены на основании проекта освоения лесов, прошедшего государственную экспертизу и получившего положительное заключение экспертной комиссии.

Арендодатель

Поляков Константин Олегович

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), подпись, печать)

Арендатор

Бревнов Сергей Александрович

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), подпись, печать (последнее при наличии))

Прошито, пронумеровано и скреплено
подписью и печатью
18 (восемнадцать) листов

Председатель Комитета
природных ресурсов
Курской области
М.п.



А.О. Поляков

подпись

1.5 Сведения о разработчике проекта

Проект освоения лесов разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Михайловский ГБЖ» (ООО «Михайловский ГБЖ»).

Юридический адрес: 307170, Курская обл., г. Железногорск, мкр. Промплощадка-7, здание 1 корпус 3.

ОГРН 1214600000075

ИНН 4633041361

КПП 463301001

Расчетный счет 40702810133000012950

Наименование банка Курское отделение № 8596 ПАО Сбербанк

Корреспондентский счет 30101810300000000606

БИК 043807606

Контактный телефон 8 (47148) 9-85-42

2. СВЕДЕНИЯ О ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

2.1. Общие сведения о лесном участке

Лесной участок, предоставленный в аренду для лесохозяйственной деятельности (строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов), расположен в г. Железнодорожск, Железнодорожское лесничество, Железнодорожское участковое лесничество, квартал 17 выделы 3(ч), 4(ч). 5(ч). Лесной участок имеет площадь 0,8637 га. Кадастровый номер 46:06:000000:1484.

2.2. Перечень предоставленных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов

Согласно договору аренды лесного участка от 18.02.2022 № 1, в пользование предоставляется лесной участок площадью 0,8637 га.

Перечень переданных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных выделов приведен в таблице 2.

Таблица 2

(Приложение №2 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Перечень предоставленных в аренду лесных кварталов, лесотаксационных
выделов**

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов	Общая площадь, га
1	2	3
Железнодорожное лесничество, Железнодорожное участковое лесничество	квартал 17 выделы 3(ч), 4(ч). 5(ч)	0,8637
<i>Всего:</i>	-	<i>0,8637</i>

При разработке Проекта освоения лесов использовались материалы лесоустройства 2011-2012 г. Железнодорожного лесничества Курской области.

2.3. Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Освоение лесов осуществляется в целях обеспечения их многоцелевого, рационального, непрерывного неистощительного использования.

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Железнодорожного лесничества, леса, в которых расположен лесной участок, по целевому назначению отнесены к защитным лесам, к категории – ценные леса (лесостепные леса).

Сведения о распределении площади лесного участка по видам целевого назначения лесов представлены в таблице 3.

Таблица 3

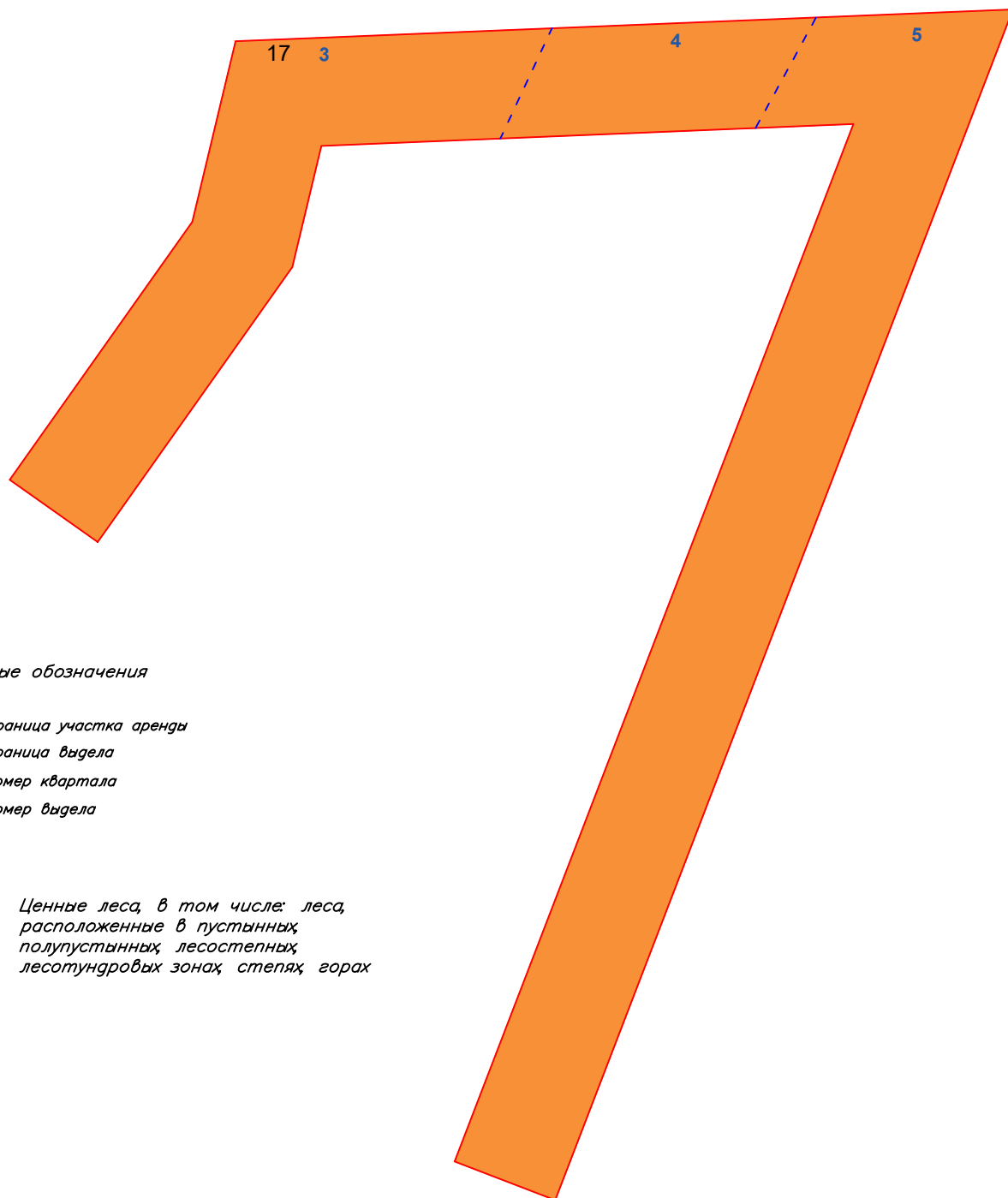
(Приложение №3 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на
защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса**

Целевое назначение лесов	Площадь, га	%
1	2	3
Защитные леса, всего	0,8637	100,0
В том числе:		
1) Леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	-	-
2) Леса, расположенные в водоохранных зонах;	-	-
3) Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	-	-
Из них:		
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения;	-	-
б) леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности);	-	-
в) леса, расположенные в зеленых зонах;	-	-
в.1) леса, расположенные в лесопарковых зонах;	-	-
г) городские леса;	-	-
д) леса, расположенные в первой второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;	-	-
4) Ценные леса, итого	0,8637	100,0
Из них:		
а) государственные защитные лесные полосы;	-	-
б) противоэрозионные леса;	-	-
в) леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах;	0,8637	100,0
г) леса, имеющие научное или историческое значение;	-	-
д) орехово-промысловые зоны;	-	-
е) лесные плодовые насаждения;	-	-
ж) ленточные боры;	-	-
з) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов;	-	-
и) нерестоохранные полосы лесов;	-	-
Эксплуатационные леса, всего	-	-
Резервные леса, всего	-	-
Всего лесов	0,8637	100,0

Отнесение лесного участка к определенной категории защитных лесов показано ниже на тематической лесной карте.

*Лесная карта распределения площади лесного участка по видам
целевого назначения лесов*



Условные обозначения

- граница участка аренды
- - - граница выдела
- 17** номер квартала
- 3** номер выдела

Ценные леса, в том числе: леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах

Масштаб 1:1200

2.4 Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда

Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда приведена в таблице 1 в соответствии с Приложением № 2 к договору аренды от 18.02.2022 № 1.

Таблица 4

(Приложение №4 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Распределение площади лесного участка по лесным и нелесным землям лесного фонда

Показатели	Площадь, га	%
1	2	3
1. Общая площадь земель лесного фонда	0,8637	100,0
2. Лесные земли - всего	0,8637	100,0
2.1. Покрытые лесной растительностью - всего	0,8637	100,0
2.1.1. В том числе лесные культуры	0,0968	11,2
2.2. Непокрытые лесной растительностью - всего	-	-
в том числе: несомкнувшиеся лесные культуры	-	-
лесные питомники, плантации	-	-
редины естественные	-	-
фонд лесовосстановления - всего	-	-
в том числе: гари	-	-
погибшие древостои	-	-
вырубки	-	-
прогалины, пустыри	-	-
3. Нелесные земли - всего	-	-
в том числе:	-	-
пашни	-	-
сенокосы	-	-
пастбища, луга	-	-
воды	-	-
дороги, просеки	-	-
усадебь и пр.	-	-
болота	-	-
пески	-	-
прочие земли	-	-

2.5. Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

Средние таксационные показатели лесных насаждений лесного участка приведены в таблице 5.

Таблица 5

(Приложение №5 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

Преобладающая порода	Площадь, га	Средние таксационные показатели						
		Возраст	Класс бонитета	Относительная полнота	Запас насаждений, на 1 га, м³		Средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительностью, м³	Состав насаждения
					покрытых лесной растительностью	спелых и перестойных		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса								
Хозяйство - хвойное								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Итого хвойных</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Хозяйство - твердолиственное								
<i>Итого твердолиственных</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Хозяйство - мягколиственное								
Береза	0,8637	48	IA	0,7	251	251	5,2	5.8Б1.7ДНН1.7ОС 0.5С00.3А
<i>Итого мягколиственных</i>	0,8637	48	IA	0,7	251	251	5,2	5.8Б1.7ДНН1.7ОС 0.5С00.3А
<i>Всего защитных</i>	0,8637	48	IA	0,7	251	251	5,2	5.8Б1.7ДНН1.7ОС 0.5С00.3А
Эксплуатационные леса								
Хозяйство - хвойное								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Итого хвойных</i>	-	-	-	-	-	-	-	-

Преобладающая порода	Площадь, га	Средние таксационные показатели						
		Возраст	Класс бонитета	Относитель- ная полнота	Запас насаждений, на 1 га, м³		Средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительностью, м³	Состав насаждения
					покрытых лесной раститель- ностью	спелых и перестойных		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Хозяйство - твердолиственное								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Итого твердолиственных</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Хозяйство - мягколиственное								
<i>Итого мягколиственных</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Всего эксплуатационных</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Резервные леса								
Хозяйство - хвойное								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Итого хвойных</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Хозяйство - твердолиственное								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Итого твердолиственных</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Хозяйство - мягколиственное								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Итого мягколиственных</i>	-	-	-	-	-	-	-	-

Преобладающая порода	Площадь, га	Средние таксационные показатели						
		Возраст	Класс бонитета	Относитель- ная полнота	Запас насаждений, на 1 га, м³		Средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительностью, м³	Состав насаждения
					покрытых лесной раститель- ностью	спелых и перестойных		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<i>Всего резервных</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего на лесном участке леса Хозяйство - хвойное								
Сосна	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Итого хвойных</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Хозяйство - твердолиственное								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Итого твердолиственных</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Хозяйство - мягколиственное								
Береза	0,8637	48	IA	0,7	251	251	5,2	5.8Б1.7ДНН1.7ОС 0.5СО0.3А
<i>Итого мягколиственных</i>	0,8637	48	IA	0,7	251	251	5,2	5.8Б1.7ДНН1.7ОС 0.5СО0.3А
ВСЕГО	0,8637	48	IA	0,7	251	251	5,2	5.8Б1.7ДНН1.7ОС 0.5СО0.3А

2.6. Характеристика имеющихся в границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов, планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия

В соответствии со ст. 112 ЛК РФ, к особо охраняемым природным территориям, относятся леса, расположенные на территории государственных природных заповедников, национальных парков, природных парков, памятников природы, государственных природных заказников и иных установленных федеральными законами особо охраняемых природных территориях.

Согласно лесохозяйственному регламенту Железногорского лесничества Курской области, территория лесного участка не входит в состав особо охраняемых природных территорий.

Документами лесного планирования (лесохозяйственным регламентом Железногорского лесничества Курской области) также не предусматривается включение лесного участка в планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия.

2.7. Сведения о наличии редких и находящиеся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

Как следует из документов лесного планирования Курской области специальных обследований в лесах Железногорского лесничества Курской области, связанных с выявлением и учетом редких, находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, иных лесных растений, не производилось, в связи, с чем информация об их наличии на лесном участке отсутствует.

Таблица 6

(Приложение №6 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Сведения о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га.	Вид, порода	Установленные ограничения	Основание для охраны
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

2.8. Сведения об обременениях лесного участка

Согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», ограничения (обременения), есть наличие установленных законом или уполномоченными органами в предусмотренном законом порядке условий, запрещений, стесняющих правообладателя при осуществлении права

собственности либо иных вещных прав на конкретный объект недвижимого имущества (сервитута, ипотеки, доверительного управления, аренды, ареста имущества и других).

Недвижимое имущество (недвижимость), права на которое подлежат государственной регистрации в соответствии с указанным Федеральным законом, это земельные участки, участки недр и все объекты, которые связаны с землей так, что их перемещение без соразмерного ущерба их назначению невозможно.

Обременения для лесного участка в соответствии с договором аренды от 18.02.2022 № 1 не установлены.

2.9. Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта освоения лесов в соответствии с договором аренды лесного участка

Лесной участок, в соответствии с договором аренды лесного участка от 18.02.2022 № 1, предоставлен до 19 января 2023 года.

Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта представлены в Таблице 7.

Таблица 7

(Приложение №7 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Прогнозные показатели состояния лесного участка к сроку завершения действия проекта в соответствии с договором аренды лесного участка

На дату	Общая площадь (га)	Лесные земли – всего (га)	В том числе покрытые лесной растительностью (га)
1	2	3	4
Заключения договора	0,8637	0,8637	0,8637
Завершения работы проекта	0,8637	-	-

3. СОЗДАНИЕ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

3.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке

В таблице 8 приводится характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 17.07.2012г. № 1283-р «Об утверждении Перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов».

Таблица 8

(Приложение №8 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяженность объекта, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Существующие объекты								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты, подлежащие ремонту или реконструкции								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектируемые объекты								
Аншлаг (1 шт.)	Железногорское лесничество, участковое лесничество	17	3(ч)	0,0001	-	Деревянный щит 1м x 1м установленный на столбиках	Установка и содержание	2022-2023
Щит и навес для размещения противопожарного инвентаря (1 шт.)		17	3(ч)	0,0002	-	Деревянный навес	Установка и содержание	2022-2023

3.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры

В связи с отсутствием рубок лесных насаждений при строительстве объектов лесной инфраструктуры таблица № 9 (Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры) не заполняется.

Таблица 9

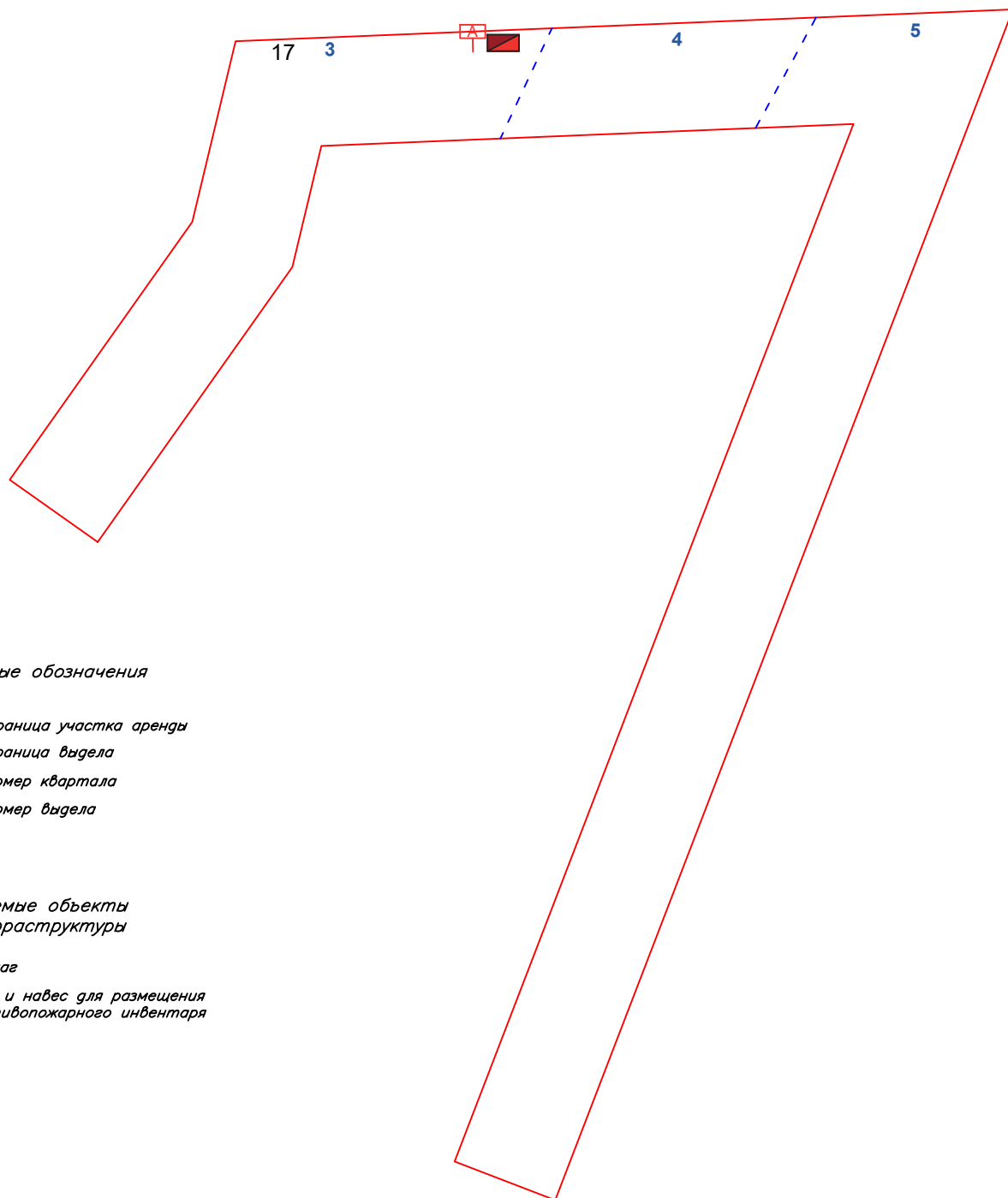
(Приложение №9 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Проектируемый объем рубок лесных насаждений, предназначенных для создания объектов лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты	Лесничество, участок лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Объем рубок, тыс. м ³				Год проведения работ
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО:	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ниже, на тематической лесной карте показано пространственное размещение проектируемых объектов лесной инфраструктуры в границах лесного участка.



*Лесная карта территориального размещения существующих
и проектируемых объектов лесной инфраструктуры*



Условные обозначения

- граница участка аренды
- - - граница выдела
- 17** номер квартала
- 3** номер выдела

*Проектируемые объекты
лесной инфраструктуры*

-  аншлаг
-  щит и навес для размещения
противопожарного инвентаря

Масштаб 1:1200

4. СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ, НЕ СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

4.1. Характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

В таблице 10 приводится характеристика существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 27 мая 2013 г. № 849-р.

Таблица 10

(Приложение №10 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Характеристика

существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяжен- ность объекта, км	Характеристика объекта	Проектируе- мые мероприятия	Год прове- дения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Существующие объекты								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты, подлежащие ремонту и реконструкции								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектируемые объекты								
Дорога автомобильная с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия	Железнодорожное лесничество, Железнодорожное участковое лесничество	17	3(ч),4 (ч), 5(ч)	0,4462	0,439	Покрытие из бортового бетонного камня, бетонное основание В15 для устройства бортового камня, щебень, грунт, песок, асфальтобетон	строительство и эксплуатация	2022-2023
Фонарь (12 шт.)		17	3(ч),4 (ч), 5(ч)	0,0028	-	осветительный прибор на металлической основе	строительство и эксплуатация	2022-2023
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения		17	3(ч),4 (ч), 5(ч)	-	0,405	кабельная линия электропередачи	строительство и эксплуатация	2022-2023

На тематической лесной карте показано пространственное размещение существующих и проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры.

4.2. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенных для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

Таблица 11

(Приложение №11 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Проектируемый объем рубок

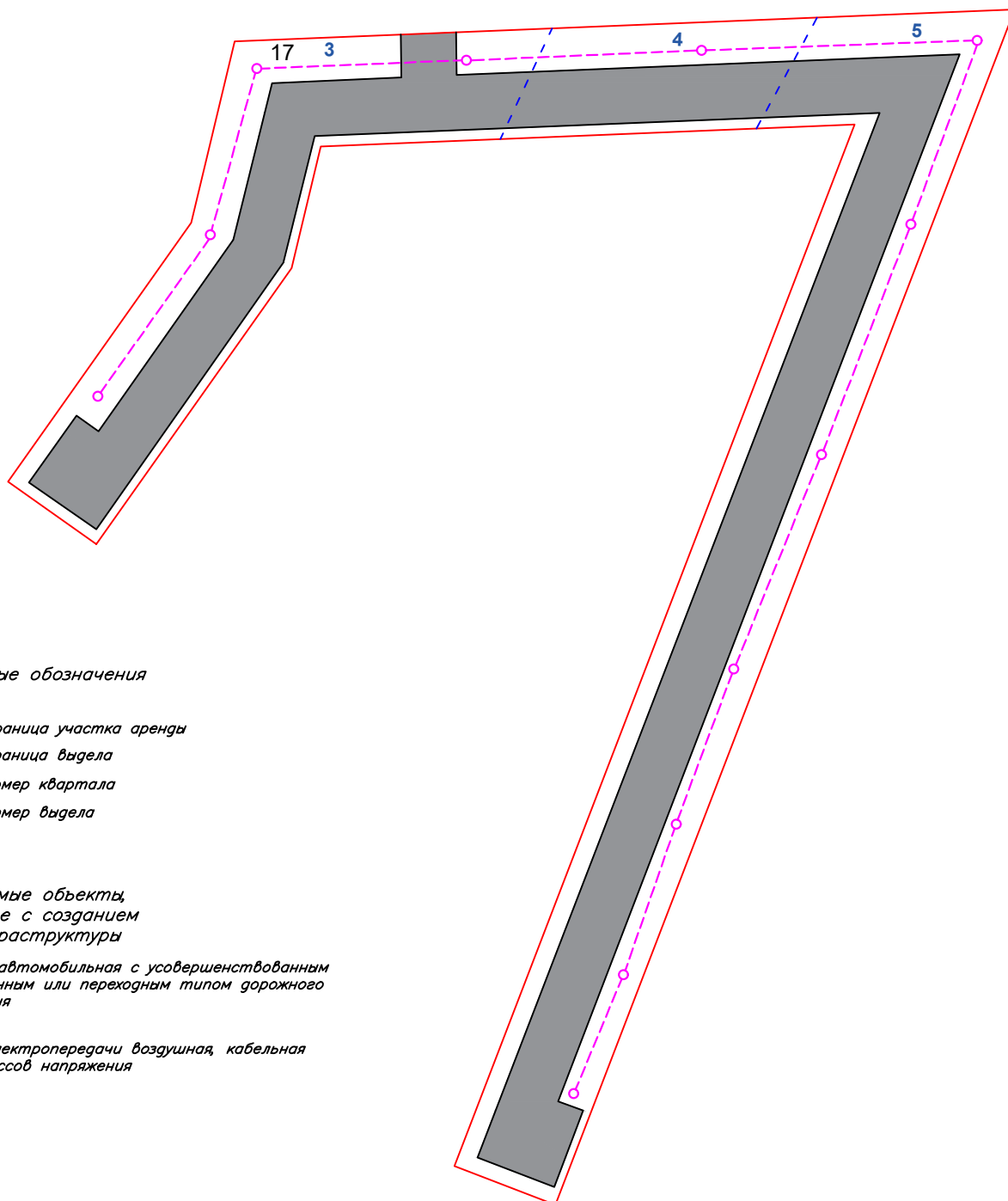
лесных насаждений на лесном участке, предназначенных для создания объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га	Объем рубок, тыс.м ³				Год проведения работ
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Дорога автомобильная с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия	Железнодорожное лесничество, Железнодорожное участковое лесничество	17	3(ч), 4 (ч), 5(ч)	0,8637 (площадь объекта 0,4462)	0,2089	0,0165	0,1817	0,0144	2022 - 2023
ИТОГО:	-	-	-	0,8637	0,2089	0,0165	0,1817	0,0144	-

Порядок реализации древесины определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 № 604. Пунктом 7 указанного постановления на юридических и физических лиц, использующих леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, возложена обязанность в срок, не позднее 15 дней до завершения рубки, направлять в орган государственной власти субъекта Российской Федерации информацию об объемах и породном составе вырубаемой древесины.

В соответствии со статьей 63.1 Лесного кодекса (№ 200-ФЗ от 04.12.2006) лица, использующие леса в соответствии со статьями 43 – 46, обязаны выполнить работы по лесовосстановлению в границах территории соответствующего субъекта Российской Федерации на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений не позднее чем через один год после рубки в соответствии с проектом лесовосстановления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

*Лесная карта территориального размещения
существующих и проектируемых объектов,
не связанных с созданием лесной инфраструктуры*



Условные обозначения

- граница участка аренды
- - - граница выдела
- 17** номер квартала
- 3** номер выдела

*Проектируемые объекты,
не связанные с созданием
лесной инфраструктуры*

- дорога автомобильная с усовершенствованным облепленным или переходным типом дорожного покрытия
- - - линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения
- фонарь

Масштаб 1:1200

5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ, ЗАЩИТЕ И ВОСПРОИЗВОДСТВУ ЛЕСОВ

5.1. Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

Степень опасности возникновения и распространения пожаров в лесу (пожарная опасность) определяется:

- по лесорастительным условиям лесного участка (природная пожарная опасность);
- по условиям погоды в конкретном регионе (пожарная опасность по влажности лесных горючих материалов).

Приказом Рослесхоза от 5 июля 2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» предусмотрено оценивать участки лесного фонда по степени опасности возникновения в них пожаров.

В соответствии со шкалой природной пожарной опасности в лесах, территория лесного участка отнесена к IV классу природной пожарной опасности. Класс пожарной опасности определяет наиболее вероятные виды пожаров, условия и продолжительность периода их возможного возникновения и распространения.

Необходимое условие использования лесного участка – соблюдение пользователем Правил пожарной безопасности в лесах (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации 07.10.2020 № 1614). В пожароопасный период не следует допускать бесконтрольного разведение костров, запрещается бросать горящие спички, окурки, засорять участок бытовыми отходами, строительным мусором.

В таблице 12 приводится распределение территории по классам пожарной опасности.

Таблица 12

(Приложение №12 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

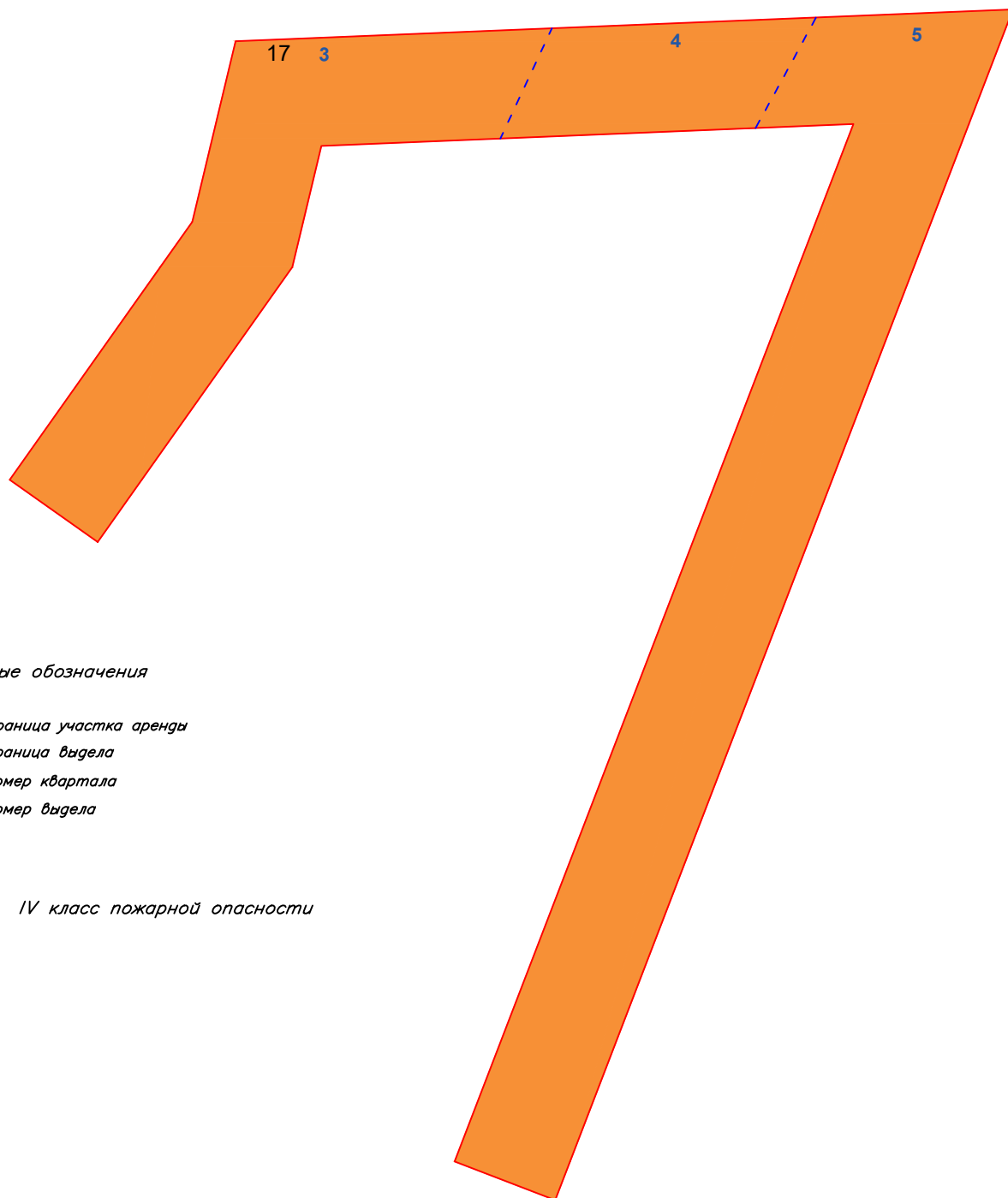
Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

Площадь, га

№ п/п	Лесничество, участковое лесничество	Площадь по классам пожарной опасности					Итого	Средний класс
		I	II	III	IV	V		
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Железнодорожное лесничество, Железнодорожное участковое лесничество	-	-	-	0,8637	-	0,8637	IV
	Всего	-	-	-	0,8637	-	0,8637	IV
	%	-	-	-	100	-	100,0	-

Класс пожарной опасности показан ниже на тематической лесной карте.

*Лесная карта распределения площади лесного участка
по классам пожарной опасности*



Условные обозначения

- граница участка аренды
- - - граница выдела
- 17** номер квартала
- 3** номер выдела

IV класс пожарной опасности

Масштаб 1:1200

5.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), и их территориальное размещение

В соответствии со статьей 53.1 Лесного кодекса РФ (часть 3), меры противопожарного обустройства лесов на лесном участке, предоставленного в аренду, осуществляются лицами, использующими леса на основании Проекта освоения лесов.

При нахождении на арендованном лесном участке и прилегающих к нему лесных участках необходимо соблюдать меры, предусмотренные Правилами пожарной безопасности в лесах Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах» (далее - Правила пожарной безопасности в лесах). Не следует допускать бесконтрольного разведения костров, запрещается бросать горящие спички, окурки, засорять территорию бытовыми отходами, свалками мусора и строительными остатками.

Лица, виновные в нарушении требований Правил пожарной безопасности, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Виды и объемы мероприятий по противопожарному обустройству лесов приведены в таблице 13 в соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 27.04.2012 г. № 174 «Об утверждении нормативов противопожарного обустройства лесов».

В случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке Арендатор обязан немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

Арендатор обязан осуществлять мероприятия по тушению лесного пожара на арендованном лесном участке (в границах соответствующего сервитута), за исключением осуществления мероприятий, предусмотренных пунктами 4.1 и 4.2 части 1 статьи 53.4 ЛК РФ, в соответствии со сводным планом тушения лесных пожаров на территории Курской области.

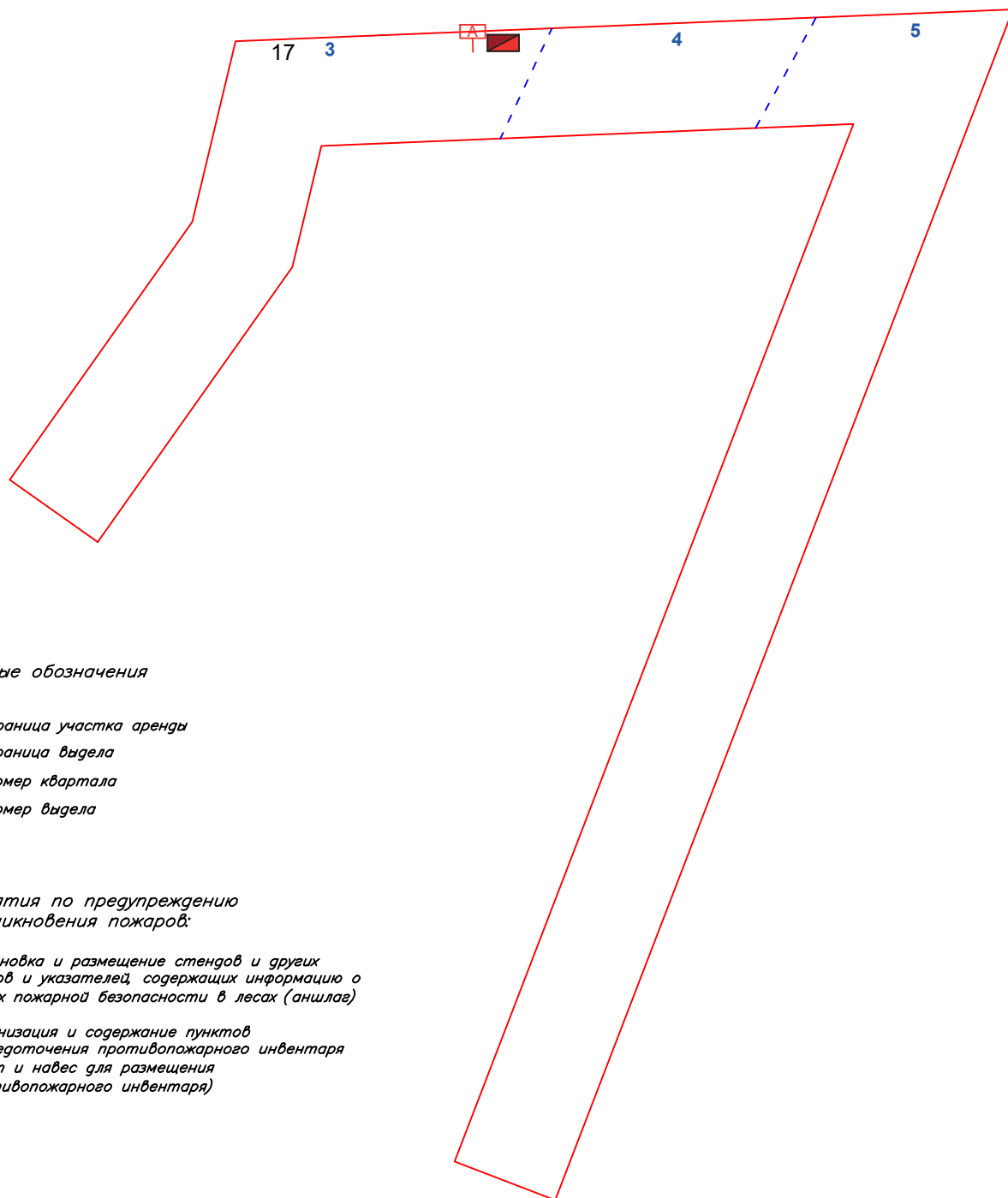
Таблица 13

(Приложение №13 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Обоснование и характеристика видов и объёмов мероприятий
по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с
лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка)

Объект противо- пожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество	№ квартал а	№ выдела	Ед. изм.	Потребность в соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируемый объём мероприятий	
								всего	ежегод- ный объём
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Лесной участок	Установка и размещение стендов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах (аншлаг)	Железногорское лесничество, Железногорское участковое лесничество	17	3(ч)	шт.	0,2 на 1000 га	-	1	1
Лесной участок	Строительство, реконструкция и эксплуатация пунктов сосредоточения противопожарного инвентаря (щит и навес для размещения противопожарного инвентаря)	Железногорское лесничество, Железногорское участковое лесничество	17	3(ч)	шт.	по одному на добровольную пожарную дружину	-	1	1
Лесной участок	Строительство и эксплуатация лесных дорог, предназначенных для охраны лесов от пожаров (дорога автомобильная с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия)	Железногорское лесничество, Железногорское участковое лесничество	17	3(ч),4(ч), 5(ч)	км.	1,0 на 1000 га	-	0,439	0,439



Лесная карта территориального размещения проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка)



Условные обозначения

- граница участка аренды
- - - граница выдела
- 17** номер квартала
- 3** номер выдела

Мероприятия по предупреждению возникновения пожаров:

-  Установка и размещение стендов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах (аншлагов)
-  Организация и содержание пунктов сосредоточения противопожарного инвентаря (щит и навес для размещения противопожарного инвентаря)

Масштаб 1:1200

5.3. Сведения о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря и др. на лесном участке в соответствии с действующими нормативами

Пользователь лесного участка должен быть оснащен противопожарным оборудованием согласно нормам при использовании лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов в соответствии с приказом Минприроды России от 15.07.2015 г. № 321 «О внесении изменений в приказ Минприроды России от 28.03.2014 г. № 161 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов».

В таблице 5.3.1. указан перечень необходимого инвентаря для проведения работ по противопожарному обустройству лесов лесного участка.

Таблица 14

(Приложение №14 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке

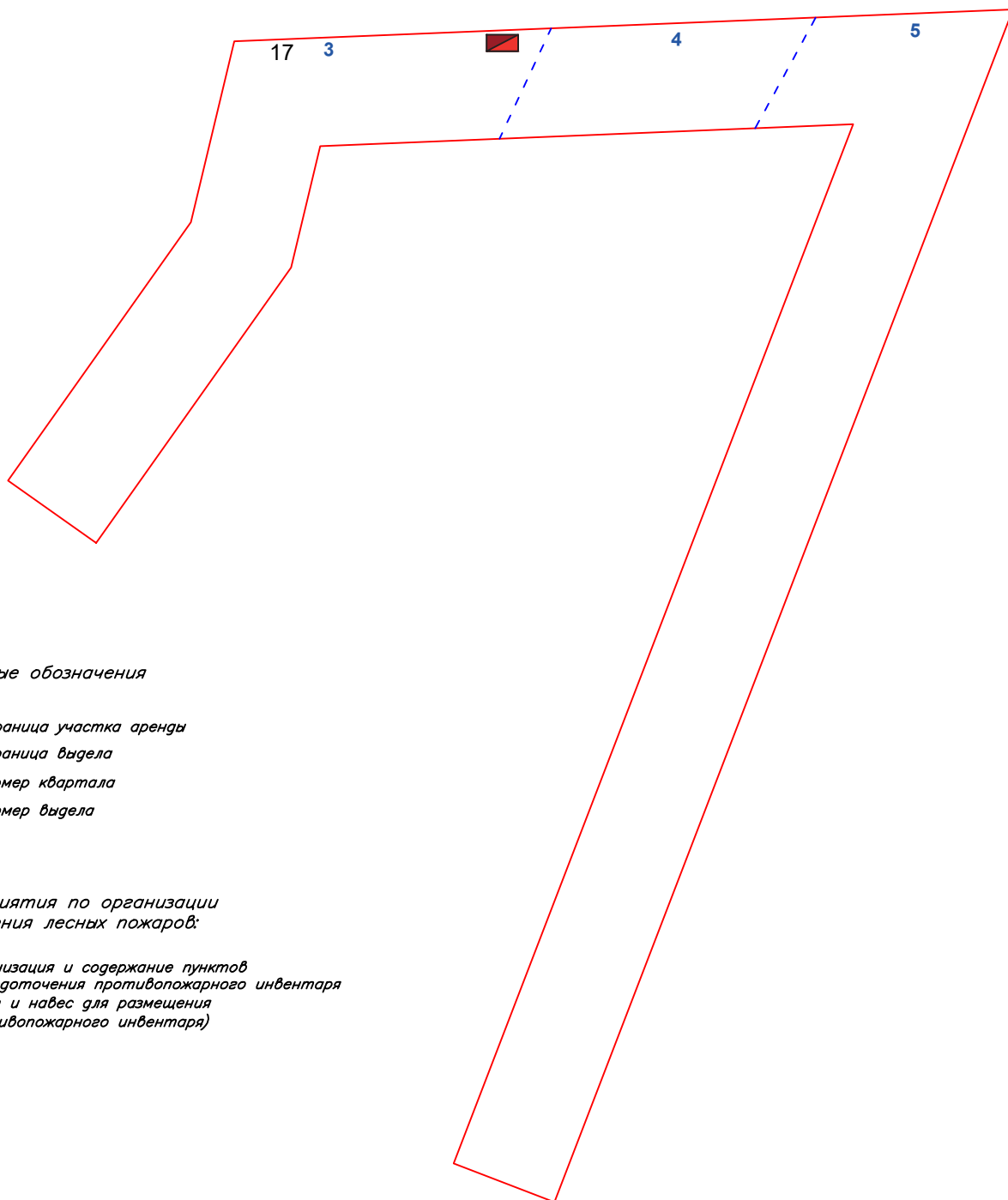
Наименование	Ед. изм.	Потребно в соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление
1	2	3	4	5
Мобильные средства пожаротушения: (в том числе малый лесопатрульный комплекс или легковой автомобиль повышенной проходимости с комплектом пожарно-технического вооружения (за исключением спасательного оборудования))	шт.	1	-	1
Пожарная мотопомпа с подачей от 100 до 800 л/мин., укомплектованная пожарно-техническим вооружением (в соответствии с руководством по эксплуатации (паспортом) на пожарную мотопомпу)	шт.	1	-	1
Пожарное оборудование: Съемные цистерны или резиновые емкости для воды объемом 1000 - 1500 л	шт.	1	-	1
Комплект напорных пожарных рукавов (с характеристиками, предусмотренными документацией на мотопомпу)	пог. м	100	-	100
Пожарный инструмент: Воздуходувки	шт.	2	-	2
Бензопилы	шт.	2	-	2

Ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	шт.	10	-	10
Топоры	шт.	3	-	3
Лопаты	шт.	20	-	20
Емкость для доставки воды объемом 10 - 15 л	шт.	5	-	5
Системы связи и оповещения: Электротреугольники	шт.	1	-	1
Радиостанции носимые, возимые УКВ или КВ диапазона	шт.	2	-	2
Средства индивидуальной защиты лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров:				
Дежурная спецодежда (защитные каски, защитные очки, средства защиты органов дыхания и зрения, плащи из огнеупорной ткани, энцефалитные костюмы, сапоги кирзовые (ботинки), брезентовые рукавицы)	комплект	по числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров	-	по числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров
Аптечки первой помощи	шт.	по 1 на каждые 5 человек, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров	-	по 1 на каждые 5 человек, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров
Огнетушащие вещества: Смачиватели, пенообразователи	кг	5	-	5
Дополнительные: Зажигательные аппараты	шт.	2	-	2
Бидоны или канистры для питьевой воды	шт.	5	-	5
Бортовой автомобиль повышенной проходимости или вездеход	шт.	1	-	1

Пользователю лесного участка необходимо иметь в наличии весь вышеуказанный противопожарный инвентарь. Срок выполнения противопожарных мероприятий и поддержание противопожарной безопасности определены на весь срок использования лесного участка.

На тематической лесной карте показано расположение пункта сосредоточения пожарного инвентаря.


Лесная карта сведений о наличии и потребности пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря с указанием мест размещения



Условные обозначения

- граница участка аренды
- - - граница выдела
- 17** номер квартала
- 3** номер выдела

Мероприятия по организации тушения лесных пожаров:

-  Организация и содержание пунктов сосредоточения противопожарного инвентаря (щит и навес для размещения противопожарного инвентаря)

Масштаб 1:1200

5.4. Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса.

По данным натурного обследования на лесном участке очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса не выявлено.

Таблица 15

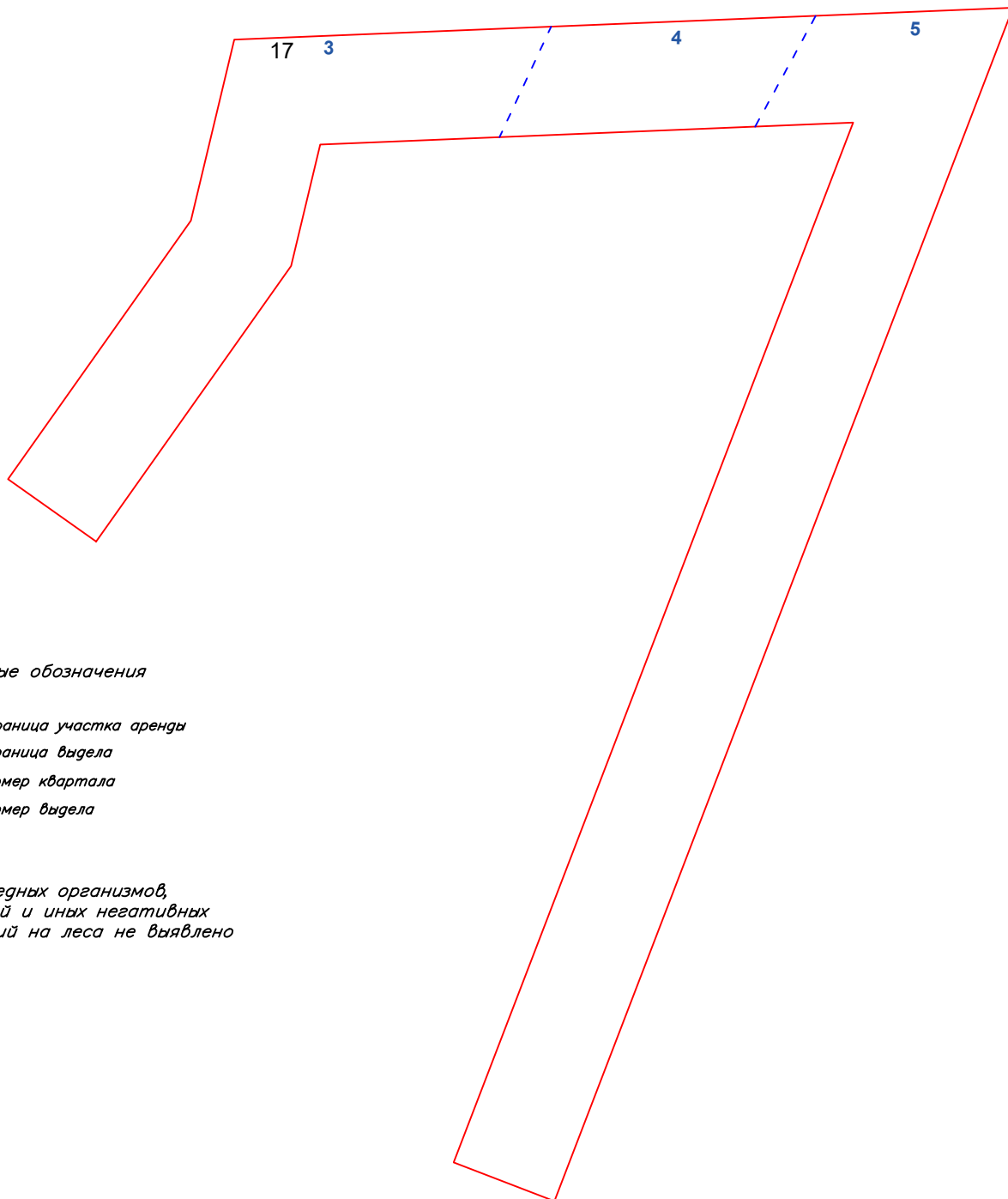
(Приложение №15 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса

Наименование очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га.
1	2	3	4	5
Защитные леса				
-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-
Эксплуатационные леса				
-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-
Резервные леса				
-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-
ВСЕГО:	-	-	-	-

При обнаружении на лесном участке очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий необходимо выполнять единый порядок и условия организации защиты лесов от вредных организмов в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 № 2047 «О Правилах санитарной безопасности в лесах» и Приказом Минприроды России 09.11.2020 № 910. «Об утверждении порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования».

*Лесная карта сведений о наличии очагов вредных организмов,
загрязнений и иных негативных воздействий на леса*



Условные обозначения

- граница участка аренды
- - - граница выдела
- 17** номер квартала
- 3** номер выдела

*Очагов вредных организмов,
загрязнений и иных негативных
воздействий на леса не выявлено*

Масштаб 1:1200

5.5. Обоснование и характеристика видов и объемов проектируемых мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительных мероприятий, связанных с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений в соответствии с лесохозяйственным регламентом, технология работ

Постановление Правительства РФ от 09.12.2020 № 2047 «О Правилах санитарной безопасности в лесах» устанавливает единый порядок и условия организации защиты лесов от вредных организмов, а также от негативных воздействий на леса, кроме того, предъявляют санитарные требования к использованию лесов, направленные на обеспечение санитарной безопасности.

На лесном участке, предоставленном в аренду для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов (строительство, реконструкция и эксплуатация дороги автомобильной с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия) проведение санитарно-оздоровительных мероприятий, не проектируется.

Таблица 16

(Приложение №16 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно - оздоровительные мероприятия

Вид мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Вырубаемый запас, тыс.м ³			Год проведения
					общий	ликвидный	деловой	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-	-	-	-	-
Эксплуатационные леса								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-	-	-	-	-
Резервные леса								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего:	-	-	-	-	-	-	-	-

5.6. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия и их пространственное размещение.

Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительные мероприятия не приводится, поскольку вышеуказанные мероприятия не запроектированы.

Таблица 17

(Приложение №17 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Виды и объемы проектируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке

Вид мероприятия	Хозяй-ство	Пло-щадь, га	Вырубаемый запас древесины, тыс.м ³			Средний ежегодный объем	
			общий	лик-вид-ный	дело-вой	га.	тыс. м ³
1	2	3	4	5	6	7	8
Защитные леса							
-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-	-	-	-
Эксплуатационные леса							
-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-	-	-	-
Резервные леса							
-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-	-	-	-
ВСЕГО:	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 18

(Приложение №18 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия
по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно -
оздоровительные мероприятия**

Вид мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	№ квар- тала	№ выдела	Площадь, га	Год прове- дения
1	2	3	4	5	6
Защитные леса					
Итого:	-	-	-	-	-
Эксплуатационные леса					
Итого:	-	-	-	-	-
Резервные леса					
Итого:	-	-	-	-	-
ВСЕГО:	-	-	-	-	-

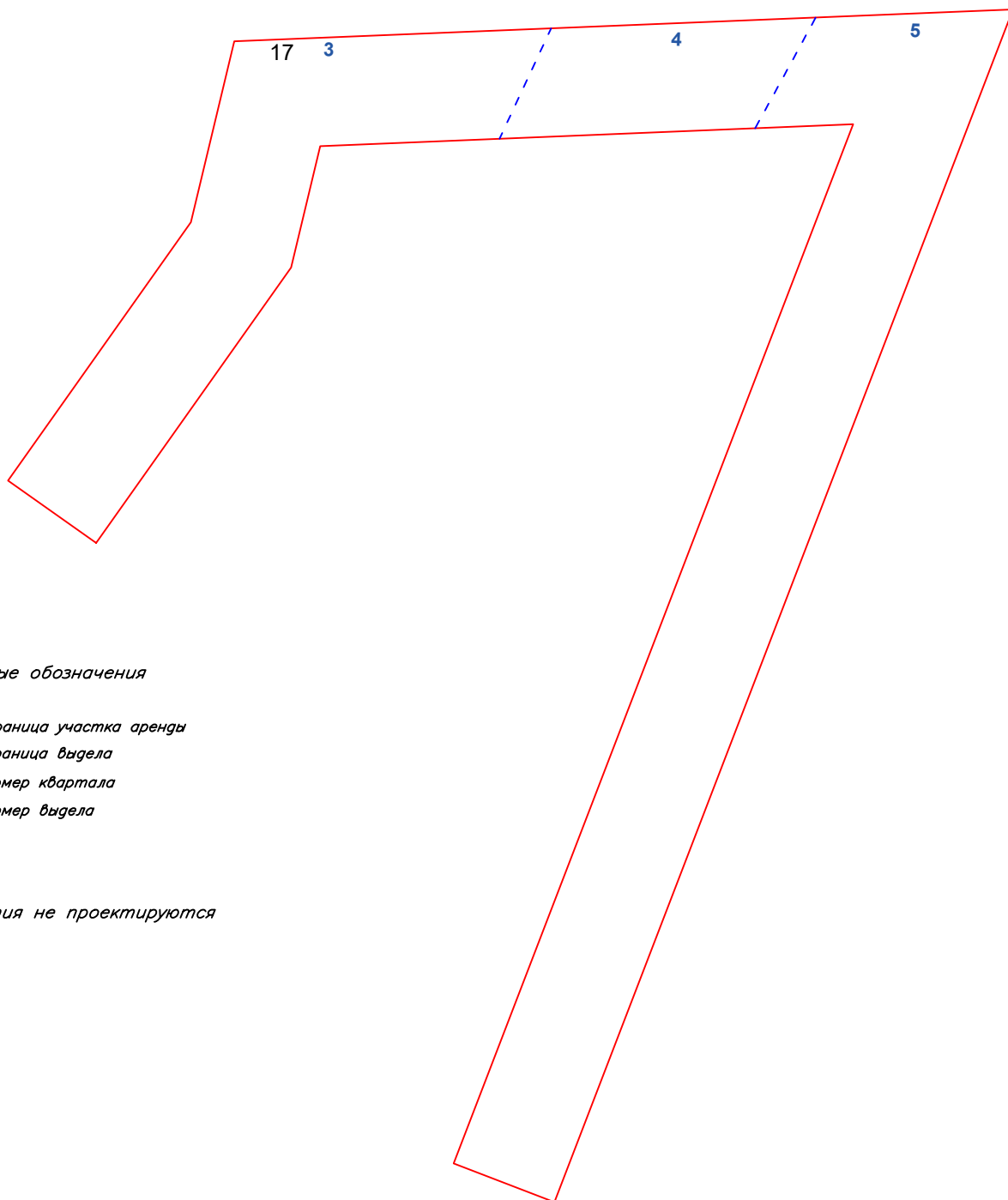
Таблица 19

(Приложение №19 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

**Виды и объемы
мероприятий локализации и ликвидации очагов вредных
организмов на лесном участке**

Виды мероприятий	Ед. изм.	Проектируемый объем мероприятий	
		всего	ежегодный объем
1	2	3	4
Защитные леса			
-	-	-	-
Эксплуатационные леса			
-	-	-	-
Всего на лесном участке			
-	-	-	-

Лесная карта проектируемых мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно—оздоровительные мероприятия и их пространственное размещение



Условные обозначения

- граница участка аренды
- - - граница выдела
- 17** номер квартала
- 3** номер выдела

Мероприятия не проектируются

Масштаб 1:1200

5.7. Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

В соответствии с ч.1 статьи 63.1 Лесного кодекса РФ, изменения в которую вступили в силу с 01.01.2019 на основании Федерального закона от 19.07.2018 № 212-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования воспроизводства лесов и лесоразведения» лица, использующие леса в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса РФ, обязаны выполнить работы по лесовосстановлению или лесоразведению в границах территории соответствующего субъекта Российской Федерации на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений, в том числе при создании охранных зон, предназначенных для обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению недр и разработкой месторождений полезных ископаемых, линейных объектов, не позднее чем через один год после рубки лесных насаждений в соответствии с проектом лесовосстановления или проектом лесоразведения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Принимая во внимание, что использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов отражено в статье 45 Лесного кодекса РФ, на Пользователя возлагается обязанность разработать проект лесовосстановления не позднее чем через один год после рубки лесных насаждений на участках, согласованным с лесничеством.

Состав и порядок разработки проекта лесовосстановления и проекта лесоразведения должен быть установлен федеральным органом исполнительной власти.

Таблица 20

(Приложение №20 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

В связи с отсутствием в составе лесного участка земель, нуждающихся в лесовосстановлении, сведения в таблице 20 не приводятся.

5.8. Проектируемые способы и объемы лесовосстановления в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий лесовосстановления

В связи с отсутствием потребности в лесовосстановлении, способы и объемы лесовосстановления в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий лесовосстановления не приводится.

5.8.1. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению и их пространственное размещение.

На лесном участке не проектируются мероприятия по лесовосстановлению, в связи с чем сведения в таблицах 21, 22 не приводятся.

Таблица 21

(Приложение №21 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по лесовосстановлению

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Способ лесовосстановления
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Таблица 22

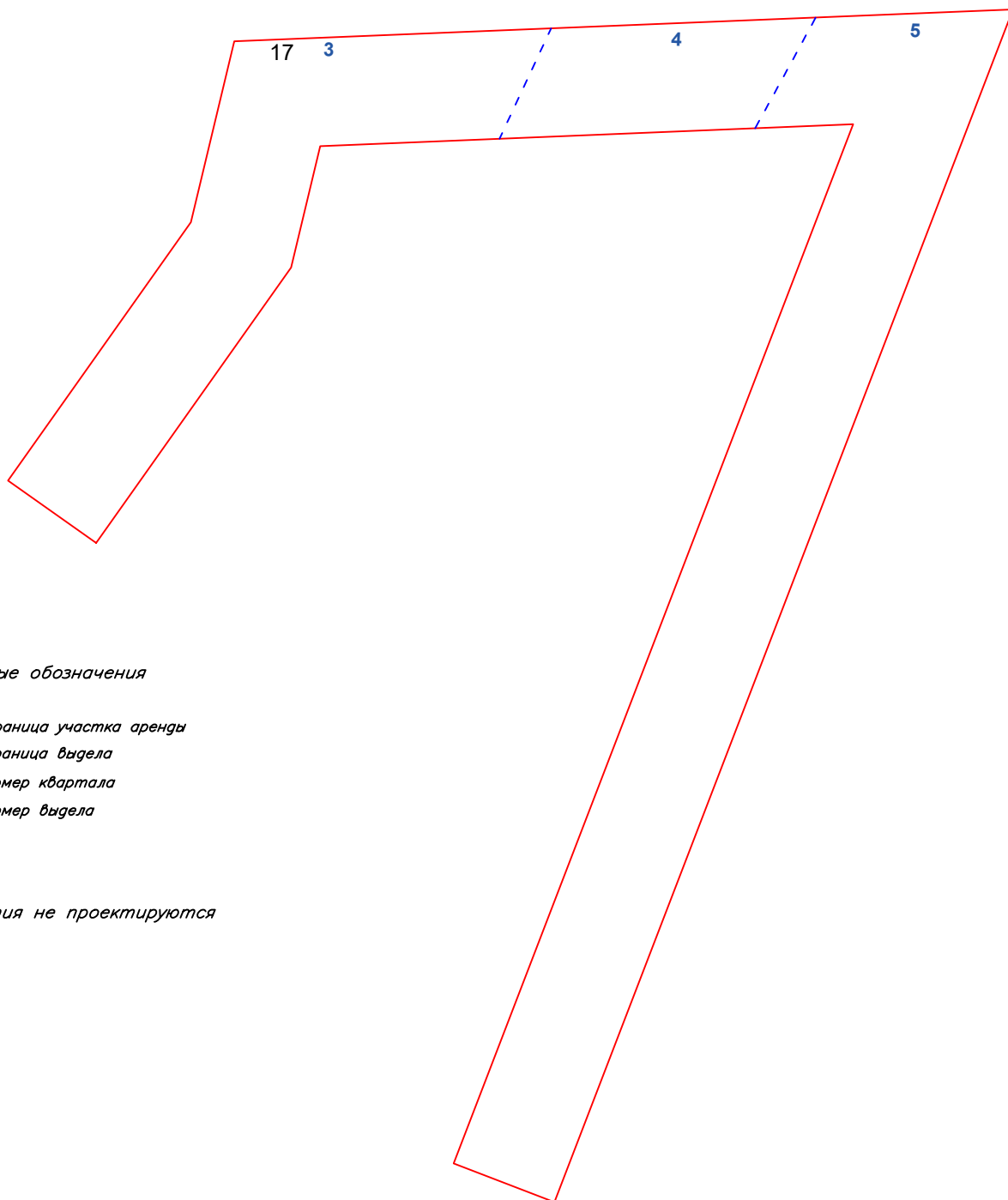
(Приложение №22 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Проектируемые способы и объемы лесовосстановления

Площадь, га

Категории фонда лесовосстановления	Искусственное лесовосстановление			Комбинированное лесовосстановление	Естественное лесовосстановление	Всего
	итого	в т.ч. посев	в т.ч. посадка			
1	2	3	4	5	6	7
Вырубки	-	-	-	-	-	-
Гари, погибшие насаждения	-	-	-	-	-	-
Прогалины	-	-	-	-	-	-
Пустыри	-	-	-	-	-	-
Лесосеки сплошных рубок предстоящего периода	-	-	-	-	-	-
Итого:	-	-	-	-	-	-

*Лесная карта проектируемых мероприятий по лесовосстановлению и
их пространственное размещение*



Условные обозначения

- граница участка аренды
- - - граница выдела
- 17** номер квартала
- 3** номер выдела

Мероприятия не проектируются

Масштаб 1:1200

5.9. Проектируемые виды и объемы ухода за лесом при воспроизводстве лесов (не связанные с заготовкой древесины) в соответствии с лесохозяйственным регламентом, обоснование технологий ухода.

На лесном участке уход за лесом при воспроизводстве лесов не проектируется.

5.9.1. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами и их пространственное размещение.

Мероприятия по уходу за лесами на лесном участке не проектируются, ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами не приводятся.

Таблица 23

(Приложение №23 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами

Лесничество, участковое лесничество	Вид ухода	Целе- вая поро- да	№ квар- тала	№ выдела	Пло- щадь, га	Проекти- руемый состав насажде- ния	Проектируемая полнота насажде- ния	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 24

(Приложение №24 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

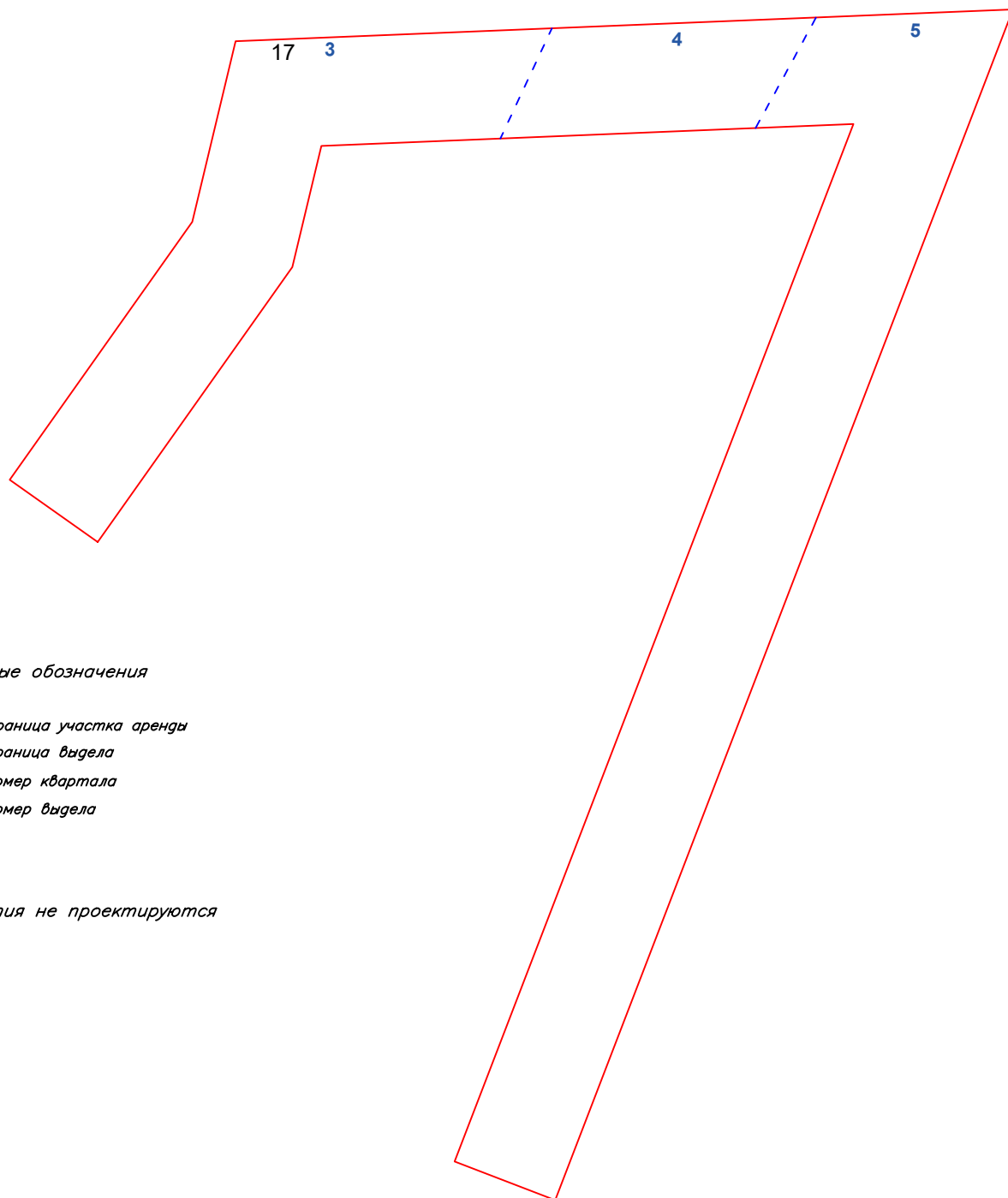
Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины

Породы	Пло- щадь, га	Вырубае- мый запас, м ³	Срок повтора- емости, лет	Ежегодный размер		
				площадь, га	вырубаемый запас, м ³	
					общий	с 1 га
1	2	3	4	5	6	7
Вид ухода - осветление						
Сосна	-	-	-	-	-	-
Ель	-	-	-	-	-	-
и т.д.	-	-	-	-	-	-
Итого хвойных:	-	-	-	-	-	-
Дуб	-	-	-	-	-	-
Вяз	-	-	-	-	-	-
и т.д.	-	-	-	-	-	-

Породы	Пло- щадь, га	Вырубае- мый запас, м ³	Срок повторя- емости, лет	Ежегодный размер		
				площадь, га	вырубаемый запас, м ³	
					общий	с 1 га
1	2	3	4	5	6	7
Итого твердолиственных:	-	-	-	-	-	-
Береза	-	-	-	-	-	-
Осина	-	-	-	-	-	-
и т.д.	-	-	-	-	-	-
Итого мягколиственных:	-	-	-	-	-	-
Всего по лесничеству (лесопарку)						
Вид ухода – прочистки и далее по видам ухода						

Площадь лесов, нуждающихся в уходе, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины не предусмотрены Проектом.

*Лесная карта проектируемых мероприятий по уходу за лесами и их
пространственное размещение*



Условные обозначения

- граница участка аренды
- - - граница выдела
- 17** номер квартала
- 3** номер выдела

Мероприятия не проектируются

Масштаб 1:1200

6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО МИРА, ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

Законодательство Российской Федерации в области охраны и использования животного мира и среды его обитания основывается на положениях Конституции Российской Федерации, федеральных законов об охране окружающей природной среды и Федерального закона «О животном мире» от 24 апреля 1995 г. № 52-ФЗ.

Животный мир является достоянием народов Российской Федерации, неотъемлемым элементом природной среды и биологического разнообразия Земли, возобновляющимся природным ресурсом, важным регулирующим и стабилизирующим компонентом биосферы, всемерно охраняемым и рационально используемым для удовлетворения духовных и материальных потребностей граждан Российской Федерации.

«Водный кодекс Российской Федерации» от 3 июня 2006 года №74-ФЗ опирается на принцип значимости водных объектов в качестве основы жизни и деятельности человека. Регулирование водных отношений осуществляется исходя из представления о водном объекте как о важнейшей составной части окружающей среды, среде обитания объектов животного и растительного мира, в том числе водных биологических ресурсов, как о природном ресурсе, используемом человеком для личных и бытовых нужд, осуществления хозяйственной и иной деятельности, и одновременно как об объекте права собственности и иных прав.

6.1. Характеристика водных объектов

На лесном участке отсутствуют водные объекты.

Использование земель, расположенных вблизи водных объектов, регламентируется ст. 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ.

6.2. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране водных объектов

Специальных обследований не проводилось и проектов использования водных объектов не разрабатывалось. Виды и объемы мероприятий по охране водных объектов не запроектированы, ввиду отсутствия водных объектов на лесном участке.

6.3. Сведения о животном мире

Сведения о видах животного мира, занесенных в Красную Книгу РФ, Красную Книгу Курской области отсутствуют.

6.4. Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира, проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов растительного мира

Виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира осуществляются в соответствии с федеральными и региональными законодательными актами, регулирующими сохранение объектов животного мира и среды их обитания:

- статьями 22 и 28 Федерального закона от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире»;

Эксплуатация лесов не должна оказывать отрицательного воздействия на состояние диких зверей и птиц, обитателей этих территорий. Практически все виды лесопользования в той или иной мере негативно влияют на состояние населяющих лес животных и птиц.

При хозяйственном освоении территории возникает ряд факторов, оказывающих негативное влияние на состояние животного мира. По характеру влияния эти факторы можно разделить на сопровождающиеся прямым воздействием на фауну территории и оказывающие косвенное влияние.

Косвенное влияние связано с изменением среды обитания и проявляется в шумовом и световом воздействиях от работающей техники и от присутствия человека, нарушении привычных путей ежедневных и сезонных перемещений животных.

Планируемый вид хозяйственной деятельности не приведет к существенному ухудшению условий существования обитаемых на данной территории видов животных и сокращению их численности.

Виды и объемы мероприятий по охране объектов растительного мира не запроектированы.

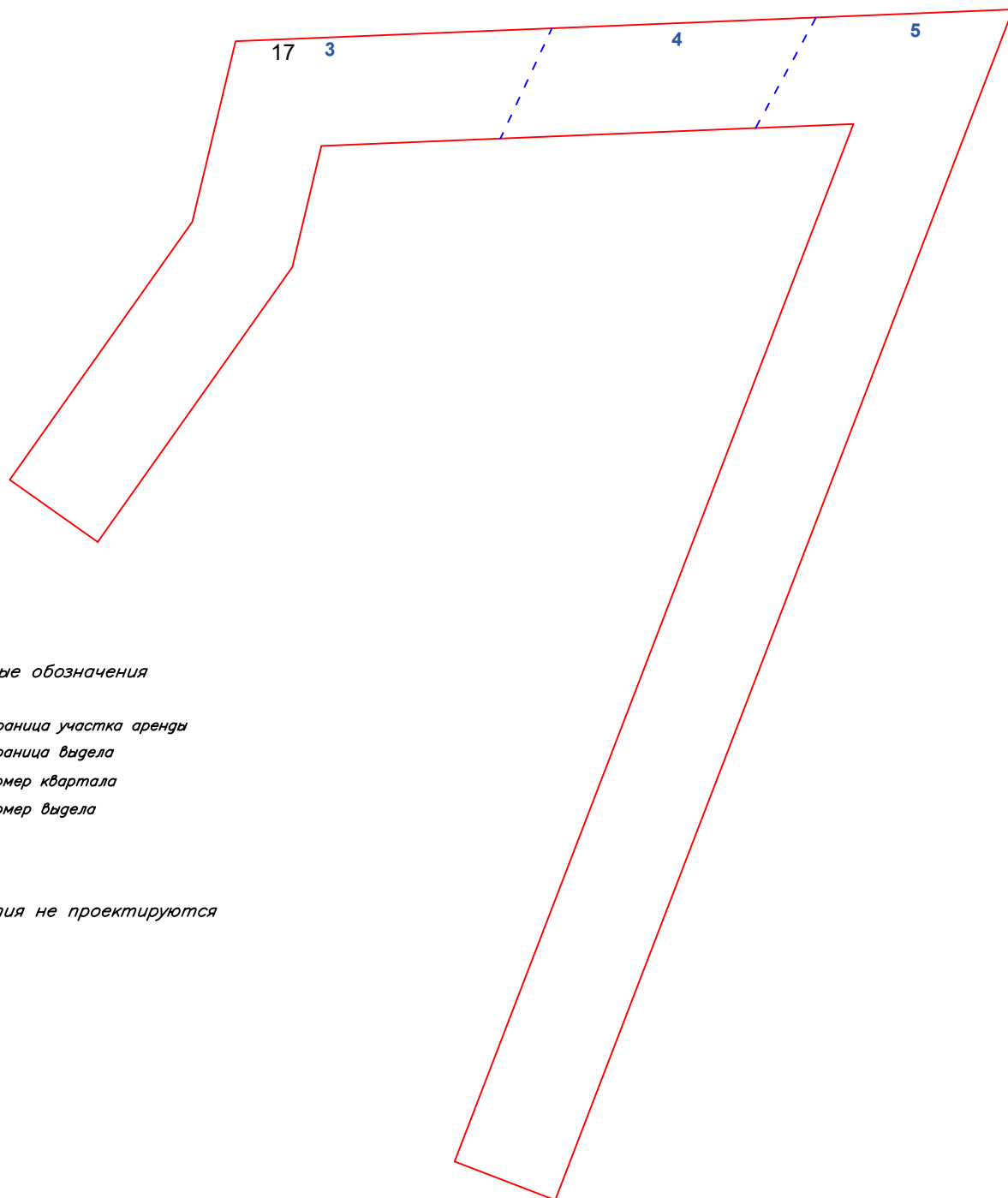
6.5. Ведомость лесотаксационных выделов, в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов и их пространственное размещение

Материалы специальных обследований животного и растительного мира, а также проекты по охотустройству на лесном участке отсутствуют, в связи, с чем мероприятия по охране объектов растительного и животного мира не проектируются.

ВЕДОМОСТЬ
ЛЕСОТАКСАЦИОННЫХ ВЫДЕЛОВ, В КОТОРЫХ ПРОЕКТИРУЮТСЯ
МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ ЖИВОТНОГО И РАСТИТЕЛЬНОГО
МИРА, ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га	Объем, ед. изм.
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

*Лесная карта проектируемых мероприятий по охране объектов
животного мира и растительного мира, водных объектов*



Условные обозначения

- граница участка аренды
- - - граница выдела
- 17** номер квартала
- 3** номер выдела

Мероприятия не проектируются

Масштаб 1:1200

7. ОРГАНИЗАЦИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ЭКСПЛУАТАЦИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект освоения лесов является документом, определяющим порядок освоения лесов в целях обеспечения их многоцелевого, рационального, не истощительного использования лесов, а также развития лесной промышленности (ст. 12 Лесного кодекса Российской Федерации).

Невыполнение пользователем проекта освоения лесов является основанием для досрочного прекращения действия договора аренды лесного участка (ст. 24 Лесного кодекса Российской Федерации).

7.1. Основные параметры и нормативы использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов в соответствии с лесохозяйственным регламентом

Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам и юридическим лицам в соответствии со статьей 9 Лесного кодекса Российской Федерации.

В целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов используются, прежде всего, нелесные земли, а при отсутствии на лесных участках таких земель – участки не возобновившихся вырубок, гарей, пустырей, прогалин, а также площади, на которых произрастают низкополнотные и наименее ценные лесные насаждения. Использование иных лесных участков для указанных целей допускается в случаях отсутствия других вариантов возможного размещения линейных объектов.

Строительство и эксплуатация на землях лесного фонда различных линейных сооружений (дорог, ЛЭП, водоводов, линий связи, газопроводов, нефтепроводов) – еще одно перспективное, рассматриваемое на праве аренды, доходное направление освоения лесов, имеющее значение для доступности других видов использования лесов и социально-экономического развития региона.

Зона использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов включает все существующие и действующие линейные объекты, и лесные участки, которые дополнительно расширяются и резервируются для гос. нужд в соответствии с утвержденной Схемой территориального планирования.

Использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (строительство, реконструкция и эксплуатация дороги автомобильной с усовершенствованным облегченным или переходным типом

дорожного покрытия) должно осуществляться в соответствии с «Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов» (утв. приказом Рослесхоза от Рослесхоза от 10 июля 2020 г. № 434).

Правилами указывается, что при использовании лесов для осуществления строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов должно быть исключено:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленных лесных участков и соответствующей охранной зоны;
- захламления прилегающих территорий за пределами предоставленных лесных участков строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;
- загрязнение площади предоставленных лесных участков и территории за их пределами химическими и радиоактивными веществами;
- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленных лесных участков и соответствующей охранной зоны.

Также лица, осуществляющие использование лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, обеспечивают:

- регулярное проведение очистки предоставленных лесных участков, примыкающих опушек леса, искусственных и естественных водотоков от захламления строительными, лесосечными, бытовыми и иными отходами, от загрязнения отходами производства, токсичными веществами;
- восстановление нарушенных производственной деятельностью земель лесных дорог, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других гидромелиоративных сооружений, квартальных столбов, квартальных просек;
- принятие необходимых мер по устранению аварийных ситуаций и лесных пожаров, а также ликвидации их последствий, возникших по вине указанных лиц.

Лесопользователю лесного участка – ООО «Михайловский ГБЖ» до начала работ на лесном участке необходимо подать лесную декларацию, которая является заявлением об использовании предоставленного ему в пользование лесного участка в соответствии с проектом освоения лесов.

Содержание лесной декларации, порядок ее заполнения и направления в уполномоченный орган, предоставивший в пользование лесной участок, утверждены Приказом Минприроды России от 29.04.2021 № 303 «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме».

Лесная декларация подается ежегодно не менее чем за 6 рабочих дней до начала предполагаемого срока пользования.

Лесная декларация должна содержать сведения о виде использования лесов, предусмотренном решением органа государственной власти, предоставившим лесной участок.

Также на Лесопользователя возлагается ответственность за предоставление отчетов об охране лесов, о защите лесов, об использовании лесов и о лесоразведении.

Порядок заполнения и подачи отчетов регламентируется Приказом Минприроды РФ от 21 августа 2017 г. № 451 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об использовании лесов, формы и порядка представления отчета об использовании лесов, а также требований к формату отчета об использовании лесов в электронной форме», Приказом Минприроды РФ от 9 марта 2017 г. № 78 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет об охране лесов от пожаров, формы и порядка представления отчета об охране лесов от пожаров, а также требований к формату отчета об охране лесов от пожаров в электронной форме, перечня информации, включаемой в отчет о защите лесов, формы и порядка представления отчета о защите лесов, а также требований к формату отчета о защите лесов в электронной форме» и Приказом Минприроды РФ от 21 августа 2017 г. № 452 «Об утверждении перечня информации, включаемой в отчет о воспроизводстве лесов и лесоразведении, формы и порядка представления отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении, а также требований к формату отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении в электронной форме».

7.2. Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов

В соответствии с договором аренды лесного участка от 18.02.2022 № 1 лесной участок предоставляется Лесопользователю с целью строительства, реконструкции и эксплуатации дороги автомобильной с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия.

Основные проектные решения приняты в соответствии с действующими типовыми проектами, техническими условиями и техническим заданием.

Основные технические параметры дороги:

Расчетная скорость - 30 км/ч

Число полос движения – 2-е

Ширина полосы движения – 3м

Ширина проезжей части – 6м

Ширина обочин 2 x 1.0м

Освещение вдоль дороги – фонари

Покрытие дороги – бортовой бетонный камень (БР 100.30.18 ГОСТ 6665-91), бетонное основание В15 для устройства бортового камня, щебень из плотных горных пород (фр. 20-40 по ГОСТ 8267-93, h=0.3м), уплотненный грунт, геотекстиль «Дорнит» 400г/м², песок средней крупности (ГОСТ 8736-2014) щебень из плотных горных пород (фр. 40-70 марки 1000 F300 с расклиновкой

щебнем фр. 5-2- М1000 ГОСТ 8267-93), асфальтобетон горячий плотный крупнозернистый (тип Б марка II ГОСТ 9128-2013).

Земли, нарушенные или загрязненные при использовании лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации (п.6 статьи 21 Лесного кодекса РФ). По завершении срока аренды земли подлежат рекультивации в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» на основании проекта рекультивации.

После завершения всего комплекса работ рекультивируемые земли и прилегающая к ним территория должны представлять собой оптимально организованный и экологически сбалансированный устойчивый ландшафт.

Технология производства, а также применяемые машины, механизмы более подробно описаны в рабочем проекте строительства.

С целью максимального уменьшения негативного влияния на окружающую среду, работы по строительству должны проводиться исключительно в пределах полосы отвода.

7.3. Характеристика существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

Характеристика существующих и проектируемых объектов, при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (строительство, реконструкция и эксплуатация дороги автомобильной с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия) на лесном участке приведена в таблице 26.

Таблица 26

(Приложение №62 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Характеристика существующих и проектируемых объектов, при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяженность объекта, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год проведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Существующие объекты								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объекты, подлежащие ремонту и реконструкции								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проектируемые объекты								
Аншлаг (1 шт.)	Железнодорожное лесничество, Железнодорожное участковое лесничество	17	3(ч)	0,0001	-	Деревянный щит 1м х 1м установленный на столбиках	Установка и содержание	2022-2023
Щит и навес для размещения противопожарного инвентаря (1 шт.)		17	3(ч)	0,0002	-	Деревянный навес	Установка и содержание	2022-2023

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, га	Протяжен- ность объекта, км	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия	Год прове- дения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Дорога автомобильная с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия	Железнодорожное лесничество, Железнодорожное участковое лесничество	17	3(ч),4(ч), 5(ч)	0,4462	0,439	Покрытие из бортового бетонного камня, бетонное основание В15 для устройства бортового камня, щебень, грунт, песок, асфальтобетон	строительство и эксплуатация	2022-2023
Фонарь (12 шт.)		17	3(ч),4(ч), 5(ч)	0,0028	-	осветительный прибор на металлической основе	строительство и эксплуатация	2022-2023
Линия электропередачи воздушная, кабельная всех классов напряжения		17	3(ч),4(ч), 5(ч)	-	0,405	кабельная линия электропередачи	строительство и эксплуатация	2022-2023

7.4. Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке, предназначенных для создания объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Проектируется рубка лесных насаждений на лесном участке при строительстве, реконструкции и эксплуатации линейных объектов (строительство, реконструкция и эксплуатация дороги автомобильной с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия).

Таблица 27

(Приложение №63 к Составу проекта освоения лесов и порядку его разработки)

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке при строительстве, реконструкции и эксплуатации линейных объектов

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га	Объем рубок, тыс.м ³				Год проведения работ
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Дорога автомобильная с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия	Железнодорожное лесничество, Железнодорожное участковое лесничество	17	3(ч), 4 (ч), 5(ч)	0,8637 (площадь объекта 0,4462)	0,2089	0,0165	0,1817	0,0144	2022 - 2023
Итого:	-	-	-	0,8637	0,2089	0,0165	0,1817	0,0144	-

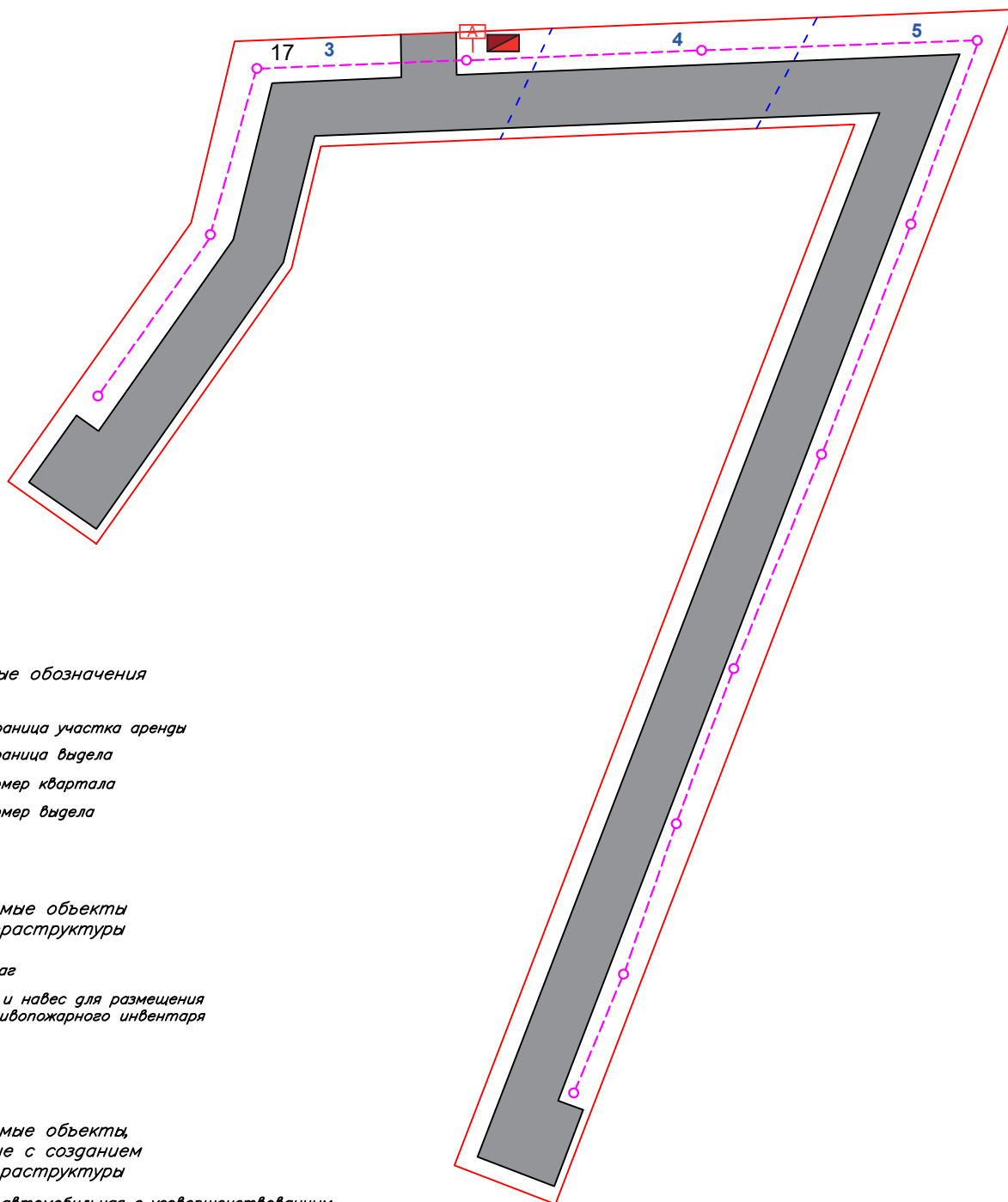
Порядок реализации древесины определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.07.2009 № 604. Пунктом 7 указанного постановления на юридических и физических лиц, использующих леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, возложена обязанность в срок, не позднее 15 дней до завершения рубки, направлять в орган государственной власти субъекта Российской Федерации информацию об объемах и породном составе вырубаемой древесины.

В соответствии со статьей 63.1 Лесного кодекса (№ 200-ФЗ от 04.12.2006) лица, использующие леса в соответствии со статьями 43 – 46, обязаны выполнить работы по лесовосстановлению в границах территории соответствующего субъекта Российской Федерации на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений не позднее чем через один год после рубки в соответствии с проектом лесовосстановления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

7.5. Территориальное размещение существующих и проектируемых объектов при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Ниже, на тематической лесной карте показано пространственное размещение существующих и проектируемых объектов, при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке.

*Лесная карта территориального размещения существующих
и проектируемых объектов при строительстве,
реконструкции, эксплуатации линейных объектов*



Условные обозначения

- граница участка аренды
- граница выдела
- 17** номер квартала
- 3** номер выдела

*Проектируемые объекты
лесной инфраструктуры*

- аншлаг
- щит и навес для размещения
противопожарного инвентаря

*Проектируемые объекты,
не связанные с созданием
лесной инфраструктуры*

- дорога автомобильная с усовершенствованным
облегченным или переходным типом дорожного
покрытия
- линия электропередачи воздушная, кабельная
всех классов напряжения
- фонарь

Масштаб 1:1200

8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Уровень воздействия на окружающую среду, при освоении лесного участка при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (строительство, реконструкция и эксплуатация дороги автомобильной с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия) на площади 0,8637 га, является допустимым и соответствует требованиям существующей нормативной документации, при условии соблюдения природоохранных мероприятий, указанных в настоящем Проекте освоения лесов.

Лесопользователь лесного участка несет ответственность за соблюдением норм и требований лесного законодательства, лесохозяйственного регламента Железнодорожного лесничества Курской области, за выполнение настоящего проекта освоения лесов.

Список использованных правовых актов, нормативных документов и литературы

1. «Гражданский кодекс Российской Федерации» (часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ (с изменениями).
2. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (с изменениями).
3. «Водный кодекс Российской Федерации» от 03 июня 2006 г. № 74-ФЗ (с изменениями).
4. «Лесной кодекс Российской Федерации» от 04 декабря 2006 г. № 200-ФЗ (с изменениями).
5. Федеральный закон от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ (с изменениями) «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации».
6. Федеральный закон от 24 апреля 1995 г. № 52-ФЗ "О животном мире" (с изменениями и дополнениями).
7. Постановление Правительства РФ от 09.12.2020 № 2047 «О Правилах санитарной безопасности в лесах».
8. Постановление Правительства РФ 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».
9. Перечень объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов. Утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.07.2012 г. № 1283-р.
10. Перечень объектов, не связанных с созданием объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов. Утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.05.2013 г. № 849-р.
11. Приказ Рослесхоза от 29.02.2012 г. № 69 «Об утверждении Состава проекта освоения лесов и порядка его разработки» (Зарегистрировано в Минюсте России 05.05.2012 г. № 24075).
12. Приказ Рослесхоза от 05.07.2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды». (Зарегистрировано в Минюсте РФ 17.08.2011 г. № 21649).
13. Приказ Рослесхоза от 12.05.2011 г. № 165 «О внесении изменений в приказ Рослесхоза от 09.07.2009 г. № 290 «О распределении земель лесного фонда по способам мониторинга пожарной опасности в лесах и зонам осуществления авиационных работ по охране лесов».
14. Приказ Рослесхоза от 18.08.2014 г. № 367 (ред. от 19.02.2019 г.) «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации».

- 15.Приказ Рослесхоза от 27.04.2012 г. № 174 «Об утверждении нормативов противопожарного обустройства лесов» (Зарегистрировано в Минюсте России 7 июня 2012 г. № 24488).
- 16.Приказ Минприроды России от 29.03.2018 г. № 122 «Об утверждении Лесостроительной инструкции» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 20.04.2018 г. № 50859).
- 17.Приказ Минприроды России от 15.07.2015 г. № 321 о внесении изменений в приказ Минприроды России от 28 марта 2014 года № 161 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов».
- 18.Приказ Минприроды России от 30.07.2020 № 534 «Об утверждении Правил ухода за лесами».
- 19.Приказ Минприроды России от 04.12.2020 № 1014 «Об утверждении Правил лесовосстановления, состава проекта лесовосстановления, порядка разработки проекта лесовосстановления и внесения в него изменений».
- 20.Приказ Минприроды России от 09.11.2020 № 910 «Об утверждении Порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования».
- 21.Приказ Минприроды России от 09.11.2020 № 912 «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов».
- 22.Приказ Рослесхоза от 10 июля 2020 г. № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута».